

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

STAVBA EKOCENTRA HRANICE

(DLE PŘÍLOHY Č. 13 K NOVELIZOVANÉ VYHLÁŠCE Č. 499/2006 Sb.)

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ SEVEROVÝCHODNĚ OD CENTRA MĚSTA HRANICE.

AREÁL TVOŘÍ NĚKOLIK POZEMKŮ VE VLASTNICTVÍ INVESTORA A JE ČÁSTEČNĚ OPLOCEN. VJEZDY DO AREÁLU JSOU Z VÝCHODNÍ STRANY Z ULICE ZBOROVSKÁ, Z TĚTO STRANY SOUSEDÍ S BYTOVOU SÍDLIŠTNÍ ZÁSTAVBOU. Z JIŽNÍ STRANY SE NACHÁZÍ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ – POLE. SEVERNÍ HRANA PŘILÉHÁ K OBCHODNÍMU CENTRU.

POZEMEK JE SVAŽITÝ OD SEVERNÍ K JIŽNÍ STRANĚ O CCA. 5M.

V AREÁLU JSOU V SOUČASNÉ DOBĚ OBJEKTY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY PRO POTŘEBY FIRMY EKOLTES HRANICE A.S, KTERÉ SLOUŽÍ PRO PROVOZ TECHNICKÝCH SLUŽEB A SBĚRNÉHO DVORA.

NA TYTO OBJEKTY BYLO VYDÁNO 6.4.2018 ROZHODNUTÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY - Č.J: OSUZPD/16006/18-6. (DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ; ATELIER38, 10/2017), PROTO ÚZEMÍ AREÁLU V TĚTO PD POKLÁDÁME JIŽ ZA NEZASTAVĚNÉ.

B) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANABO ÚZEMNÍM SOUHLASEM

STAVBA „STAVBA EKOCENTRA HRANICE“ BYLA POVOLENA NA ZÁKLADĚ **SPOLEČNÉHO POVOLENÍ Č. J.: OSUZPD/50213/18-7** ZE DNE **10.10.2018**. POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z TOHOTO POVOLENÍ BYLY ZAPRACOVÁNY DO PD A STAVBA BUDE DLE TOHOTO POVOLENÍ PROVEDENA.

C) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

ÚZEMNÍM PLÁNEM JSOU PARCELY OZNAČENY - TO - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – PLOCHY PRO STAVBY A ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY.

HLAVNÍ VYUŽITÍ: TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ A STAVBY PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (SBĚRNÝ DVŮR, AREÁL EKOLTES HRANICE, A.S., SBĚRNA SUROVIN).

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:

- POZEMKY STAVEB SKLADŮ A ZAŘÍZENÍ PRO ZPRACOVÁNÍ ODPADŮ
- POZEMKY SOUVISEJÍCÍCH STAVEB (NAPŘ. ADMINISTR. BUDOVY, SOCIÁLNÍ VYBAVENÍ, DÍLNY, ZAŘÍZENÍ ÚDRŽBY)
- POZEMKY SOUVISEJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ:

- POZEMKY PRO VEŠKERÉ STAVBY A ČINNOSTI NESOUVISEJÍCÍ S HLAVNÍM A PŘÍPUSTNÝM VYUŽITÍM.

ZÁMĚR JE V SOULADU S ÚPD - ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA HRANIC, ÚČINNOST OD 18.5.2016.

D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ,

PRO DANÝ ZÁMĚR NEJSOU NUTNÉ A ANI NEBYLY ŽÁDNÉ VYDÁNY.

E) INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,

POKUD BYLY VZNESENY, BYLY ZAPRACOVÁNY DO DOKUMENTACE.

VYJÁDRĚNÍ JSOU DOLOŽENA V DOKLADOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE. OSTATNÍ POŽADAVKY, KTERÉ VYPLYNOU Z ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY, BUDOU ZAPRACOVÁNY V DALŠÍM STUPNI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.

Seznam vyjádření:

1_ Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 673480/18, ze dne 20.07.2018 – podmínky:

- dle vyjádření dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti
- Nutné dodržení všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti CETIN Czech Republic a.s.

3_ České radiokomunikace a.s., č.j.: UPTS/OS/198660/2018; ze dne 24.07.2018

- dle vyjádření prochází nad pozemkem stavby paprsek směrového radioreléového spoje elektronické komunikační sítě. **Nově projektované stavby do tohoto koridoru radioreléových spojů nezasahují.**

4_ ČEZ Distribuce, a.s.; č.j. 0100958078 ze dne 20.07.2018

- Dojde ke styku s podzemní sítí NN a se stanicí NN.

6_Telco Pro Services, a.s.; č.j. 0200781928 ze dne 20.07.2018

- nekolizní vyjádření

7_ ČD – Telematika, a.s.; č.j. 1201812106 ze dne 20.07.2018

- nekolizní vyjádření

8_EKOLTES HRANICE a.s., č.j.: neuvedeno; ze dne 06.08.2018

- V rámci stavby dochází ke kolizi se stávajícím podzemním vedením VO a je nutno provést přeložku kabelu a jednoho uličního svítidla. Ekoltes jako správce a provozovatel VO provede požadované přeložky na své náklady.

9_GasNet, s.r.o., zastoupený GridServices, s.r.o.; č.j.: 5001761202 ze dne 16.08.2018

V zájmovém území se nachází NTL plynovodní zařízení/PE/dl 10,HUP zemní-osazení v zemi.

1) Realizací stavby nesmí dojít k poškození NTL plynovodní přípojky, která je zakončena v zemi HUP. NTL plynovodní zařízení zůstane trvale volně přístupné a zabezpečené před poškozením.

2) Oplocení pozemku musí být minimálně 1 m od obrysu plynárenského zařízení (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb). Plynovodní zařízení má ochranné pásmo 1 m na každou stranu od půdorysu. V tomto pásmu není dovoleno zřizovat jakoukoliv trvalou stavbu.

3) Nesmí dojít k omezení přístupu k plynovodnímu zařízení pro provádění kontrol těsnosti jejíž pravidelnost vychází z energetického zákona.

4) V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

5) Při vysazování stromů, okrasných dřevin a trvalých porostů kořenících do větší hloubky než 20 cm, požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 m na obě strany od osy plynovodního zařízení.

Pro realizaci stavby kanalizační a vodovodní zařízení stanovujeme tyto podmínky:

- při souběhu, křížení IS a při realizaci stavby požadujeme dodržení ČSN 73 6005,TPG 702 04,TPG 702 01,zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy související s uvedenou stavbou - před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ, viz.odst.3 - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ

Obrysy kanalizačních šachet požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ(minimální vzdálenost mezi povrchem šachty a plynovodem musí být 500 mm).

- kanalizační přípojka bude uložena pod plynovodním zařízením ve vzdálenosti 500 mm -

- souběh kanalizace a plynovodů/přípojek bude min. 1 m dle ČSN 73 6005 -

- při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče

Dojde-li ke křížení kanalizačního potrubí s plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod trojnásobnou izolací a plynovod z PE se opatří chráničkou přesahující stokové potrubí 1 metr na každou stranu a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25kV..

Obrysy vodoměrných šachet budou umístěny minimálně 1000 mm od obrysu plynárenského zařízení. Ke křížení vodovodního potrubí s plynovodem může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm. Souběh vod.zařízení a plyn.zařízení bude min. 0,5m dle ČSN 736005.

Úhel křížení potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°,nelze-li tento úhel v odůvod. případech dodržet.může být úhel křížení menší.nejméně však 60°.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka a náklady budou hrazeny investorem stavby.

-před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení, viz.odst.10

- v případě nepředvídaných kolizních situací při realizaci stavby, které nelze při zpracování PD předpokládat, budou tyto řešeny operativně na místě samém s projektantem stavby, popř.s pracovníky GridServices,s.r.o.

V ochranném pásmu plynovodů (1+1 m) a přípojek budou práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského

zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 1 1 33 55).

Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypany a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

10_Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje; č.j.: HSOL-3924-2/2018 ze dne 09.08.2018

- Souhlasné závazné stanovisko bez podmínek

11_itself, s.r.o.; č.j.: 18003254 ze dne 17.08.2018

- nekolizní vyjádření

12_Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje.; č.j.: KHSOC/19345/2018/PR/HP ze dne 30.07.2018

KHS souhlasí s podmínkami:

1) S odkazem na § 124 odst. 1 stavebního zákona KHS požaduje nařídit zkušební provoz stavby v minimální délce 6 měsíců. Ve zkušebním provozu bude KHS předložen:

- Protokol s výsledkem měření hluku z provozu předmětné firmy v denní době v chráněném venkovním prostoru stavby pro bydlení prokazující soulad s § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. a § 12 odst. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. (měřící místa - chráněný venkovní prostor stavby - referenční bod x 2,3 - dle Hlukové studie).

- Zhodnocení parametrů umělého osvětlení v místech pobytu pracovníků kanceláří, školících místností a hangárů. Zjištěné parametry umělého osvětlení musí být v souladu s § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a s požadavky ČSN EN 12464-1 „Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů" - Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

13_Krajský úřad Olomouckého kraje, OŽPaZ; č.j.: KUOK83296/2018 ze dne 31.07.2018

Oddělení lesnictví

Orgán státní správy lesů

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti KÚOK, nejsou záměrem dotčeny.

Oddělení vodního hospodářství

Vodoprávní úřad

- Pitná voda bude odebírána areálovou přípojkou z veřejného vodovodu města Hranice na Moravě, splaškové odpadní vody budou svedeny do areálové splaškové kanalizace (DN 250) a následně zaústěny do jednotné veřejné kanalizace města Hranice na Moravě (nutno plnit podmínky kanalizačního řádu). Vodoprávní úřad KÚOK prostudoval předloženou projektovou dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení a sděluje, že z hlediska námi chráněných zájmů na úseku vodního hospodářství nemáme připomínky.

- K vydání vyjádření dle ustanovení § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), je věcně a místně příslušný vodoprávní úřad obce s rozšířenou působností - Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy.

- Vodoprávní úřad upozorňuje na skutečnost, že ochrana jakosti podzemních vod je jedním z prioritních účelů vodního zákona. V souladu s ustanovením § 39 odst. 3 písm. a) vodního zákona je nutno zabránit kontaktu závadných látek s podzemními vodami. Proto je třeba případné ukládání nebezpečných odpadů zabezpečit tak, aby nemohlo dojít ke kontaktu závadných látek s podzemními vodami. Dešťové vody ze zpevněných (manipulačních) ploch by měly být odváděny přes odlučovač ropných látek tak, aby bylo zabráněno úniku závadných látek do Račího potoka.

Oddělení ochrany životního prostředí

Orgán ochrany ovzduší

KÚOK, jako orgán ochrany ovzduší vykonávající správní činnosti na úseku ochrany ovzduší ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sděluje:

Realizace záměru se dotýká těchto zdrojů znečišťování ovzduší:

- Plošné zdroje - prašnost v průběhu výstavby.

- Liniové zdroje (mobilní) - provoz dopravních prostředků - v průběhu výstavby (stavební mechanismy a nákladní automobilová doprava).

- Při povolování staveb stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, neuvedených v příloze č. 2 k zákonu, je z hlediska ochrany ovzduší dotčený místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, který dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona vydává závazné stanovisko v rámci územního a stavebního řízení.

- V rámci realizace záměru je nutné v maximální míře eliminovat znečišťování ovzduší, zejména sekundární prašnost z provozu mobilních zdrojů a stavebních mechanismů a prašnost související s přesunem sypkých materiálů.

- K naplnění tohoto cíle zdejší orgán ochrany ovzduší doporučuje využívat a uplatňovat opatření uvedená v „Metodice pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení“. Metodika pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM10 přináší soubor opatření pro omezení emisí prachových částic ze stavební činnosti a jejich imisních dopadů na okolní obytnou zástavbu a je dostupná na webových stránkách Ministerstva životního prostředí http://www.mzp.cz/cz/castice_pm10 a také v Programu zlepšování kvality ovzduší - zóna Střední Morava - CZ07", konkrétně v opatřeních označených jako BD3 a BD1a.

Orgán odpadového hospodářství

Sdělujeme, že z hlediska nakládání s odpady vydává závazné stanovisko případně vyjádření, a to dle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností, v tomto případě Městský úřad Hranice.

Upozorňujeme, na špatné označení prováděcího právního předpisu: vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů) byla zrušena a nahrazena vyhláškou č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů (viz str. 37 - bod B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY h) a str. 38 STZ).

Oddělení ochrany přírody

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF)

Vzhledem k tomu, že předkládaný záměr je situován mimo jiné i na zemědělské půdě, investor musí postupovat podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“).

Příslušným orgánem ochrany ZPF k převzetí žádosti (ohlášení) je obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu leží největší část zemědělské půdy, která má být předmětným záměrem dotčena (viz ustanovení § 18 odst. 2 zákona).

Orgán ochrany přírody

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 a podle § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení záměru „Stavba Ekocentra Hranice“, k. ú. Hranice, vydává toto stanovisko:

- 1) Záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti (§ 45i odst. 1 uvedeného zákona).
- 2) Ostatní zákonem chráněné zájmy v působnosti orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Olomouckého kraje nejsou předmětným záměrem negativně dotčeny. Záměr se nenachází ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu.

Oddělení integrované prevence

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně příslušný úřad dle ustanovení § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, na základě podkladů a údajů uvedených v předložené dokumentaci sděluje, že záměr „Stavba Ekocentra Hranice“ nevyžaduje posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy na úseku prevence závažných havárií, jejichž ochrana je v působnosti KÚOK, nejsou předloženým záměrem dotčeny.

Zákon č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezení znečištění, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy na úseku integrované prevence, jejichž ochrana je v působnosti KÚOK, nejsou předloženým záměrem dotčeny.

14_ Městský úřad Hranice – koordinované stanovisko

1. Městský úřad Hranice, Odbor školství, kultury a tělovýchovy

V uvedené věci ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších úprav, neuplatňuje dotčený odbor, žádný z jím chráněných zájmů.

2. Městský úřad Hranice, Odbor rozvoje města, oddělení územního plánování

Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:

- Záměr bude umístěn a proveden podle dokumentace přiložené k žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska, která je přílohou tohoto koordinovaného závazného stanoviska; další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

3. Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, sděluje následující:

A) Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

K akci bylo vydáno závazné stanovisko s č. j. OSUZPD/32776/18 ze dne 18. 06. 2018 ke kácení dřevin rostoucích mimo les, na základě samostatné žádosti ze dne 25. 05. 2018. Při realizaci akce bude zajištěna ochrana stávajících stromů před poškozením a to dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních prvků při stavebních pracích.

B) Závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Hranice, vydává souhlasné závazné stanovisko.

Souhlasné závazné stanovisko podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění se vydává za těchto podmínek:

1. V areálu bude probíhat každodenní monitoring prašnosti. Pokud bude zaznamenána zvýšená prašnost, budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.
2. Při výskytu emisně významných zdrojů prašnosti (např. drtiče apod.), požadujeme umístění co nejdále od chráněné zástavby a osazení kolem nich clony z tkaniny.
3. Neprovádět nejvíce prašné demoliční práce v době silného proudění větru směrem k zástavbě, která by mohla být prašností negativně ovlivněna.
4. Při rozrušování konstrukcí (demolice, řezání, broušení) používat skrápění nebo odsávání.
5. V případě déle trvajícího sucha budou odkryté plochy skrápěny (zvlhčovány) častěji.
6. Mezideponie prašného materiálu bude plachtována nebo kropena tak, aby jejich povrch nevysychal - bude účinně minimalizováno vyfoukávání prachu větrem.
7. Při nakládce a vykládce materiálu bude minimalizována spádová výška.
8. Při odvozu prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše vozidel.
9. Kola vozidel budou před výjezdem ze staveniště omývána tak, aby nebyla znečištěna veřejná komunikace. (Důsledně dodržovat zásadu čištění vozidel vyjíždějících na vozovku.)

10. Při znečištění veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.
 11. S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu
 12. Na Městský úřad Hranice odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí bude nahlášeno ukončení stavby a k užívání stavby vydá orgán ochrany ovzduší závazné stanovisko.

C) Podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Pro výše uvedenou stavbu byl orgánem ochrany zemědělského půdního fondu vydaný souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dne 6.08.2018 pod č.j.: OSUZPD/39340/18-4.

D) Podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa nejsou předmětným záměrem dotčeny.

E) Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad vydává dle ustanovení § 104 odst. 9 vodního zákona závazné stanovisko dotčeného orgánu státní správy - souhlas s vydáním společného povolení ke stavbě: Souhlasné závazné stanovisko se vydává bez podmínek.

Upozornění:

1. Odlučovače ropných látek, navržené v rámci areálu jsou dle § 55 vodního zákona stavbou vodního díla a je k nim samostatně požádáno o vydání závazného stanoviska dle § 94j, odst. 2.

F) Závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství dle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, vydává souhlasné závazné stanovisko za této podmínky:

1. Na Městský úřad Hranice odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí bude nahlášeno ukončení stavby a budou doloženy veškeré doklady související s nakládáním odpadů, které vznikly během stavby (jejich využití nebo zneškodnění).

2. Orgán odpadového hospodářství současně upozorňuje, že s přebytečnou zeminou, kterou nelze využít v místě výkopu, bude naloženo v souladu se zákonem o odpadech a s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

G) Podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

1. Před vydáním územního rozhodnutí na uvedenou stavbu bude vydáno na základě samostatné žádosti povolení zvláštního užívání přilehlé místní komunikace dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona (umístění sítí v silničním pozemku).

2. V případě, že budou stávající sjezdy na místní komunikaci ul. Zborovská upravovány, bude před vydáním územního rozhodnutí na uvedenou stavbu rovněž vydáno, na základě samostatné žádosti, povolení k úpravě těchto připojení dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona.

15_Městský úřad Hranice – Závazné stanovisko ke kácení dřevin; č.j.: OSUZPD/32776/18 ze dne 18.06.2018

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.

2. Kácení dřevin proběhne v období vegetačního klidu, tj. od 1. listopadu do 31. března, v souladu s ustanovením § 5 vyhl. č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.

II.

stanovuje

1. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 1 roku od ukončení stavby „Stavba Ekocentra Hranice“.

2. O provedení náhradní výsadby bude Městský úřad Hranice, odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí neprodleně písemně informován (k oznámení bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhů dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin).

Současně se žadateli stanovuje povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu tří let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat:

1. V zajištění kmene stromu proti mechanickému poškození, v zálivce, odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazku a sledování zdravotního stavu včetně výměny uhynulých jedinců v nejbližším vhodném období.

16_Městský úřad Hranice – Souhlas s vynětím ze ZPF; č.j.: OSUZPD/39340/18-4 ze dne 06.08.2018

1. Před zahájením stavebních prací bude na části dotčených pozemků parcela číslo 1315/28 (o výměře 969,72 m²) a 1315/29 (o výměře 2178,40 m²) vše v kat. území Hranice pod navrhovanou stavbou provedena skrývka humusového horizontu půdy (ornice) a níže

uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy (podornice) o celkové mocnosti cca 25 - 30 cm. Tato skrývka bude uložena na mezideponii v areálu Kompostárny firmy EKOLTES Hranice, a.s. a následně využívána při revitalizaci ploch veřejné zeleně města Hranice. Investor je povinen vést protokol (pracovní deník) o činnostech souvisejících se skrývkou ornice (podornice), jejím uložení a následným využitím (ustanovení § 10 vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, v platném znění).

2. V souladu s ustanovení § 11 odst. 1 zákona je povinen investor zaplatit odvod pro záměr uvedený v tomto souhlasu. Investor musí orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech, doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti.

3. Povinný k platbě odvodů písemně oznámí zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

4. Dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů dle § 11 odst. 6 zákona povinen oznámit a doložit orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím, a orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.

5. Investor zajistí zaměření a zaregistrování stavby na příslušném katastrálním úřadě.

6. Investor podle ustanovení § 11a odst. 3 zákona je povinen dle ustanovení § 11 odst. 5 zákona orgánu ochrany ZPF oznámit změnu způsobu využití a doložit kopii k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny.

7. Realizací záměru nesmí být znemožněn přístup na sousední zemědělské pozemky a nesmí být nepříznivě změněny hydrologické a odtokové poměry v území. V případě dotčení melioračních zařízení je investor povinen zajistit obnovení jejich funkčnosti.

8. Žadatel učiní opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

9. Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

10. Tímto souhlasem zůstávají nedotčena majetková práva vlastníků pozemku a státem chráněné zájmy uživatelů.

17_Městský úřad Hranice – Závazné stanovisko ke stavbě vodního díla; č.j.: OSUZPD/46410/18-3 ze dne 29.08.2018

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace zpracované společností Hydroidea s. r. o., Škrbeňská 1751, 739 34 Šenov, vypracoval Ing. Rostislav Fiala, ověřena Ing. Jerzy Nowakem, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního a krajinného inženýrství, ČKAIT 1102445. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího posouzení vodoprávního úřadu.

2. Stavebník neprodleně po dokončení výstavby stavby vodního díla oznámí písemně tuto skutečnost vodoprávnímu úřadu (MěÚ Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, Oddělení životního prostředí, Pernštejnské nám. 1, 753 01 Hranice), který následně stanoví po telefonické domluvě termín kontrolní prohlídky na místě stavby vodního díla. V oznámení o dokončení stavby vodního díla musí být uvedeno jméno stavebníka včetně telefonního kontaktu, údaje o stavbě vodního díla (parc. č. pozemku, katastr nemovitostí, obec, č. j. sloučeného povolení, datum jeho vydání apod.), termín dokončení stavby vodního díla, popis případných změn oproti ověřené projektové dokumentaci.

3. Při kontrolní prohlídce stavebník prokáže funkčnost stavby vodního díla a předloží následující podklady:

- Prohlášení o shodě na použité materiály, atesty, certifikáty apod.
- Doklad o vodotěsnosti nádrží
- Provozní řád odlučovačů lehkých kapalin

18_MO, Sekce ekonomická a majetková – Závazné stanovisko; č.j.: 84904/2018-1150-OÚZ-BR ze dne 10.08.2018

Souhlasné závazné stanovisko

19_Policie ČR, Dopravní inspektorát Přerov; č.j.: KRPM-92973-1/ČJ-2018-140806 ze dne 13.08.2018

- K zpracované PD nemáme připomínky.

20_Povodí Moravy, s.p.; č.j.: PM-18827/2018/5203/Mnov ze dne 20.08.2018

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. Brno, jako správce povodí k předložené dokumentaci následující stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoku Váhu [ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Zařízení bude provozováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a prováděcí vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. Veškerý nebezpečný odpad bude chráněn proti povětrnostním vlivům.
2. Pro odlučovač ropných látek bude zpracován provozní řád a bude zaručeno pravidelné čištění, příp. výměna filtrů.

3. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
5. Kontejnery použité v areálu sběrného dvora musí mít potřebný atest. Elektrozařízení a nebezpečný odpad je nutno skladovat v uzavřených kontejnerech.
6. Úkapy z úkapové jímky čerpací stanice budou likvidovány smluvně organizací, která má k této činnosti oprávnění.
7. Pro ČS PHM musí být zpracován provozní řád a plán havarijních opatření, schválený příslušnými orgány.

21_ Sallerova výstavba; č.j. E26752/18 ze dne 20.07.2018

22_ T-Mobile Czech Republic, a.s., č.j. E26752/18 ze dne 20.07.2018

- nekolizní vyjádření

23_ TwigoNet Europe, SE; č.j.3599/2018KM ze dne 09.08.2018

- nekolizní vyjádření

24_ UPC Česká Republika, s.r.o. č.j.: E012045/18 ze dne 30.07.2018

V zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě a jeho OP společnosti UPC, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,0 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen OP).

Společnost UPC souhlasí s umístěním a realizací stavby s tím, že stavebník nebo jím pověřená třetí osoba dodrží níže uvedené podmínky včetně Všeobecných podmínek ochrany VVKS společnosti UPC které jsou součástí tohoto vyjádření.

Sítě je nutno v projektové dokumentaci/výkresu v legendě (zákresu) označit jako UPC - nikoliv jako slaboproud, Karneval, TV, KT, TKR, Sloane, kabelová televize, apod. K označení je možné použití kombinace, pokud jsou sítě v souběhu s jinými sítěmi.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, když zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava či přeložení VVKS. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje s VVKS, požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS nebo případně podmínek k přeložení VVKS, a to prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel - Jiří Juráš, tel.: 606776069, e-mail: jiri.juras@infotel.cz (dále jen POS).

(3) Lešení je nutné postavit způsobem, aby patky lešení nebyly v místech podzemních sítí UPC Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních, nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1m, vjezdech k domům apod. min. 0,6m, s ochrannou fólií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s hloubkou uložení 0,6m s ochrannou fólií oranžové barvy nad vedením. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 736005 a to jak v souběhu, tak při křížení s vedeními jiných sítí, kde musí být rozvody UPC uloženy do betonových korýtek, není-li odsouhlasena a potvrzena zápisem jiná varianta

(4) Vytýčení sítí v dané oblasti: Vytýčení sítí UPC ČR, s.r.o. je povinen si zajistit zhotovitel stavby a provede je proti úhradě společnost InfoTel, spol. s r.o., Novolišenská 18, 628 00 Brno, e-mail: vtyceniolomouc@infotel.cz. S ohledem na to, že správce VVKS neodpovídá za změny jejího prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit i po vytýčení sítí výškové a prostorové umístění PVVKS UPC sondami, (dále viz všeobecné podmínky odst. II. bod 4)

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Všeobecné podmínky ochrany NA/KS společnosti UPC

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení VVKS ve vlastnictví společnosti UPC a je výslovně srozuměn s tím, že VVKS jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činností s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené

Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti UPC je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti UPC vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti příslušného vyjádření, musí být takto neplatné vyjádření aktualizováno. Je třeba požádat o vydání nového vyjádření, které bude podkladem pro následné vytýčení nebo určení polohy VVKS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti VVKS

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pověřená osoba společnosti InfoTel, spol. s r.o.) a to v dostatečném časovém předstihu (alespoň 10 pracovních dní před zahájením stavebních prací). Oznámení musí obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
3. Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
4. Při zjištění rozporu mezi vytýčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či Při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje POS, tím není dotčena trestní či hmotná odpovědnost stavebníka za způsobené škody. V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
5. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo Stavební mechanizací, a to až do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit nivelitu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození i krádež VVKS neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS.
12. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemního vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od NVVKS.
13. Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.

III. Práce v budovách a odstraňování budov

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách, kterými by mohl ohrozit stávající VVKS, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti UPC bezpečné odpojení VVKS.
2. Při provádění činností v budovách je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení VVKS na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení VVKS, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení VVKS do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy VVKS i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení VVKS.
3. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení VVKS, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy VVKS, a to i za použití

mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

25_ Veolia Energie ČR, a.s.; č.j.: RSTM/20180720-002/SR dne 23.07.2018
- nekolidní vyjádření

26_ Vodovody a kanalizace Přerov, a.s., č.j. 2018/1278/Kv-SS dne 09.08.2018

s technickým řešením souhlasíme a s vydáním společného rozhodnutí souhlasíme za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Při pokládce podzemních zařízení dodrží odstupové vzdálenosti od kanalizačních a vodárenských zařízení předepsané normou ČSN 73 6005.
2. Stavebník objedná u provozovatele vytyčení kanalizačních a vodárenských zařízení a vystavení povolení k činnosti v jejich ochranném pásmu dle odst. 5 §23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.
3. Stavebník dodrží podmínky činnosti v ochranných pásmech vodárenských a kanalizačních zařízení stanovené VaK Přerov, a.s.
4. Vnitřní vodovod bude proveden dle platných norem ČSN EN 806 -1 až 5, ČSN 75 5409 na vnitřní vodovody a vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění.
5. Vodovodní přípojka bude provedena dle platných normy ČSN 75 5411 s přihlédnutím k ČSN EN 806 - 1,2,3,4,5 a ČSN 75 5455 a musí splňovat podmínky zákona č. 274/2001 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění. „Vodovodní přípojka musí být vybavena zařízením proti možnému zpětnému nasátí znečištěné vody z vnitřního vodovodu“ dle normy ČSN EN 1717 a musí být provedena z jednoho kusu potrubí.
6. Vodoměrná šachta musí splňovat požadavky ČSN 75 5411, bezpečnostních předpisů včetně zabezpečení proti vniknutí neoprávněné osoby, nečistot a podzemní vody. Vodoměrná šachta musí být chráněna proti promrzání odpovídající tepelnou izolací. Vodoměrná sestava musí být staticky zabezpečena např. držákem, vzpěrou s umístěním sestavy mimo půdorysný průmět vstupního otvoru a nesmí hrozit její zaplavení podzemní nebo povrchovou vodou.
7. Demontáž vodoměru pro areál sběrného dvora společnosti EKOLTES Hranice, a.s. v suterénu objektu pare. č. 2538 v k. ú. proběhne za účasti pracovníku VaK Přerov, a.s. a dojde k zaslepení tohoto odbočení do doby, než bude připraveno osazení vodoměru ve vodoměrné šachtě.
8. Osazení vodoměru do vodoměrné šachty a jejího vystrojení bude realizováno po dohodě s vedoucím provozu vodovodů.
9. Před napojením na vodovod pro veřejnou potřebu bude provedena tlaková zkouška podle normy ČSN EN 805 (Vodárenství -Požadavky na vnější sítě a jejich součásti) včetně desinfekce a vyčištění navrhovaného potrubí vodovodu a vodovodní přípojky.
10. Vnitřní kanalizace bude provedena dle platné normy ČSN 75 6760 na vnitřní kanalizace a vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění a normy ČSN EN 12056-1 až 5.
11. Kanalizační přípojka se provede dle platných norem ČSN 75 6101, ČSN EN 752, ČSN EN 1610 a zákona č. 274/2001 Sb. a vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění.
12. Před napojením na kanalizaci pro veřejnou potřebu bude na kanalizační přípojce provedena zkouška vodotěsnosti stok dle normy ČSN 75 6909 (Zkoušky vodotěsnosti stok a kanalizačních přípojek) nebo dle ČSN EN 1610 (Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení) včetně vyčištění navrhovaného potrubí
13. Napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu bude realizováno po dohodě s vedoucím provozu kanalizací.
14. Odpadní vody vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu musí splňovat limity kanalizačního řádu stokové sítě města Hranice.
15. Investor zajistí ochranu stávajícího zařízení ve správě VaK Přerov, a.s., vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a vodovodních a kanalizačních přípojek proti poškození při stavbě. Zemní práce ve vzdálenosti menší jak 1,0 m od kanalizačních a vodovodních zařízení a jejich příslušenství provede pouze ručně.
16. Při poškození vodárenského nebo kanalizačního zařízení či jeho příslušenství neprodleně informovat příslušný provoz nebo dispečink VaK Přerov, a.s. o stavu zařízení a rozsahu poškození.
17. Před zakrytím obnažených vodárenských a kanalizačních zařízení požádat příslušný provoz o kontrolu zařízení v ochranném pásmu a dodržení sjednaných podmínek (kontrola před zásypem)
18. Při obsypch potrubí a objektů a při zásypech výkopů zabezpečit vhodné postupy podle druhu vodárenského nebo kanalizačního potrubí a používat dostatečně stabilní zásypový materiál s ověřenou mírou zhutnitelnosti.
19. Po dokončení povrchových úprav předat VaK Přerov, a.s. povrch terénu a osazení poklopů armatur a vstupních šachet, prokázat správné sestavení komínů kanalizačních šachet, funkci armatur a jiných zařízení dotčených stavbou, vyčištění rámu poklopů, ovládání armatur, kanalizačních šachet a potrubí, a v případě pochybností zajistit kamerovou prohlídku v rozsahu staveníště.
20. U staveb podzemních vedení předat geodetické zaměřené situační i výškové polohy vmíste ochranného pásma vodovodu či kanalizace v systému JTSK/Bpv a v grafickém formátu DGN na VaK Přerov, a.s., pracoviště GIS.
21. Upozorňujeme investora na úpravu smlouvy o dodávce vody z veřejného vodovodu a o odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací uzavřenou dle zákona č. 274/2001 Sb. a vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění. Smlouva bude dojednána s obchodním oddělením naší společnosti před realizací stavby.

27_ Vodafone Czech Republic a.s.; č.j. 180720-142287515 ze dne 20.07.2018

- nekolizní vyjádření, v zadaném zájmovém území a uvedené výšce (výška stavby 6m, výška jeřábu 12 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení naší společnosti.

28_ZEAL s.r.o.; č.j.: neuvedeno ze dne 08.08.2018

- nekolizní vyjádření

29_ZENIT-Servis s.r.o.; č.j. neuvedeno ze dne 20.07.2018

Záměr nezasahuje do OP sítí el. Komunikací společnosti Zenit-servis, s.r.o.

30_Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy – zvláštní užívání k umístění sítí;

č.j.: OSUZPD/46776/18-3ze dne 22.08.2018

Povolení zvláštního užívání se vystavuje za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Kabelové vedení bude umístěno dle přiložené situace, která je nedílnou přílohou tohoto rozhodnutí a uložena v souladu s příslušnými ČSN.
2. Při průběhu zemních prací budou respektovány stávající inženýrské sítě.
3. Před zahájením samotných stavebních prací požádá investor (resp. zhotovitel stavby) Městský úřad Hranice, Odbor stavební úřad, životního prostředí a dopravy, oddělení životního prostředí o vydání povolení zvláštního užívání dotčené komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. c) zákona, ve kterém budou uvedeny podmínky pro provádění prací.

31_Oblastní inspektorát práce pro MSK a Olomoucký kraj; č.j. 19362/10.42/18-2

ev.č. DST-10.00/2253/64/18/15.7 ze dne 29.08.2018

Souhlasíme s vydáním SP.

33_GasNet, s.r.o. – plynárenská část; č.j. 5001774861 ze dne 15.08.2018

Z předložené dokumentace vyplývá, že při plynofikaci objektu nebudou prováděny žádné úpravy stávající NTL plynovodní přípojky PE dn 110. Plynovodní potrubí končí HUPem zemním za HUPem má charakter odběrného plynového zařízení, ke kterému se GridServices, s.r.o. nevyjadřuje.

K předložené projektové dokumentaci na odběrné plynové zařízení (dále jen "OPZ") vydáváme souhlasné stanovisko pouze z hlediska umístění hlavního uzávěru plynu (dále jen "HUP"), fakturačního plynoměru, hodinového množství odebraného plynu a počtu spotřebičů.

Umístění HUP: Zemní, ukončen na pozemku k.ú Hranice, parc.č.1315/26

Plynoměr, typ:

membránový G 4 - 2 ks

membránový plynoměr G65

Regulátor tlaku plynu: ne

Přetlak při měření: 2 kPa

Plynoměr musí být osazen v souladu s TPG 934 01. Požadujeme osadit uzávěr před i za plynoměrem.

Řešení objektu HUP musí být realizováno v souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy místních sítí). Tento předpis je k dispozici na <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>.

Městský úřad Hranice – společné povolení; č.j. OSUZPD/50213/18-7 ze dne 10.10.2018

p o v o l u j e se v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 2538 (zastavěná plocha a nádvoří), 2539 (zastavěná plocha a nádvoří), 2540 (zastavěná plocha a nádvoří), 2541 (zastavěná plocha a nádvoří), 2993 (zastavěná plocha a nádvoří), 3461 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 1315/17 (ostatní plocha), 1315/26 (ostatní plocha), 1315/28 (orná půda), 1315/29 (orná půda), 1315/30 (ostatní plocha), 1315/37 (ostatní plocha), 1315/38 (ostatní plocha) a 1315/39 (ostatní plocha) v katastrálním území Hranice tak, jak je zakresleno v celkové situaci stavby v měřítku 1:1000, kterou vypracoval Ing. Luděk Valík ČKAIT 1102452. Případné změny oproti tomuto výkresu, který je součástí dokumentace záměru ke společnému řízení, musí být předem projednány a povoleny podle § 94 stavebního zákona.

2. Pro umístění stavby se současně vymezuje část pozemku na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 2538 (zastavěná plocha a nádvoří), 2539 (zastavěná plocha a nádvoří), 2540 (zastavěná plocha a nádvoří), 2541 (zastavěná plocha a nádvoří), 2993 (zastavěná plocha a nádvoří), 3461 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 1315/17 (ostatní plocha), 1315/26 (ostatní plocha), 1315/28 (orná půda), 1315/29 (orná půda), 1315/30 (ostatní plocha), 1315/37 (ostatní plocha), 1315/38 (ostatní plocha) a 1315/39 (ostatní plocha) v katastrálním území Hranice, označená body A-F, jako pozemek stavební.

3. Jedná se o stavbu trvalou. Stavba bude sloužit jako Sběrný dvůr.

4. Během stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě a musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení, kterou vypracoval Ing. Luděk Valík ČKAIT 1102452. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby vyplývající z § 152 stavebního zákona. Při provádění stavby je povinen zejména:
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
 - před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam až do dokončení stavby,
 - zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie,
 - umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
3. Zhotovitel stavby je povinen (dle § 160 odst. 2 stavebního zákona) provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů. Zhotovitel při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. U stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud projektovou dokumentací pro tuto stavbu může zpracovat jen osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení str. 4 - OSUZPD/50213/18-7 vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V případech, kdy při realizaci stavby nastanou skutečnosti zakotvené v ustanovení § 15 odst. 1 a 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, příp. v prováděcím právním předpisu k tomuto zákonu, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením stavebních prací byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
6. Pro stavbu budou použity jen takové materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba bude odpovídat požadavkům uvedeným v ustanovení § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k vydání kolaudačního souhlasu.
7. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, dle § 157 stavebního zákona a ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do ukončení stavby.
8. Dle ustanovení § 115 odst. 1 stavebního zákona budou stavebnímu úřadu Městského úřadu Hranice oznámeny za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby - po dokončení stavby, před vydáním kolaudačního souhlasu
9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 269/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum a byla dodržena ustanovení nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
10. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
11. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou mírou obtěžována hlukem, prachem a vibracemi.

- Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
12. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací. Stavby přípojek inženýrských sítí budou provedeny podle podmínek jednotlivých správců inženýrských sítí. Při stavbě přípojek musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
13. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
14. Během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů. Při stavbě musí být zajištěna ochrana podzemních a povrchových vod, tzn., že na staveništi nesmí být skladovány látky, ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod. Při stavbě nesmí str. 5 - OSUZPD/50213/18-7 dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě. Při provádění stavebních prací budou dodrženy zásady obecné ochrany vodních zdrojů. Zemina a sypké materiály musí být ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování.
15. Dojde-li při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona.
16. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o nezávadné likvidaci odpadů, vzniklých během provádění staveb. Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
17. Při provádění stavby, navážení materiálu na stavbu a skladování stavebního materiálu nesmí dojít k poškození stávajících přístupových chodníků a komunikací, stavební materiál nesmí být ukládán přímo na dlažbě. V případě jakéhokoliv poškození je nutné dotčené plochy s veřejnou zelení, včetně travních ploch a chodníků uvést do původního stavu.
18. V průběhu stavby bude splněna podmínka zajištění minimálních emisí tuhých znečišťujících látek do ovzduší, tj. při realizaci navržené stavby zabezpečit minimální únik prašných částic do vnějšího ovzduší, např. oplachem a kropením prašných ploch, zaplachtováním a zakrytíváním prašného materiálu při manipulaci s ním apod.
19. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
20. Dle vyjádření CETIN, a.s. ze dne 20.7.2018 č.j. 673480/18 dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (I) Na žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

F) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.)

PROJEKT BYL VYPRACOVÁN DLE POŽADAVKŮ OBJEDNATELE. JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE BYLO POUŽITO:

- PROHLÍDKA MÍSTA STAVBY
- ZADÁNÍ INVESTORA A PRŮBĚŽNÁ KONZULTACE S INVESTOREM
- GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ MÍSTA STAVBY (POLOHOPIS A VÝŠKOPIS), ING. PETR RATAJ, SPROJEKT, 04/2016
- HYDROGEOLOGICKÝ POSUDEK (ING. ROMAN KRÁLÍK, AZ GEO, S.R.O.)
- FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU
- ÚDAJE KATASTRÁLNÍHO ÚŘADU

GEOLOGICKÉ POMĚRY

GEOLOGICKOU STAVBU ZÁJMOVÉ LOKALITY A JEJÍHO ŠIRŠÍHO OKOLÍ MŮŽEME ROZDĚLIT NA PŘEDKVARTÉRNÍ PODLOŽÍ A KVARTÉRNÍ SEDIMENTÁRNÍ POKRYV.

PŘÍMÉ PŘEDKVARTÉRNÍ PODLOŽÍ JE V ŠIRŠÍM OKOLÍ ZÁJMOVÉ LOKALITY BUDOVÁNO SPODNOBÁDENSKÝMI MARINNÍMI SEDIMENTY, REPREZENTOVANÝMI VÁPENÝMI JÍLY (MÍSTY S POLOHAMI PÍSKŮ), PŘEVÁŽNĚ ŠEDÉ, SVRCHU I HNĚDOŠEDÉ BARVY, SVRCHU TUHÉ, NIŽE PEVNÉ AŽ TVRDÉ KONZISTENCE. V PODLOŽÍ TĚCHTO TŘETIHOVNÍCH MĚLKOMOŘSKÝCH USAZENIN SE NACHÁZÍ VÁPENCE DEVONSKÉHO AŽ KARBONSKÉHO STÁŘÍ LÍŠEŇSKÉHO A MACOŠSKÉHO SOUVRSTVÍ (HNĚVOTÍNSKÉ, KRŤINSKÉ, VILÉMOVICKÉ VÁPENCE) NÁLEŽÍCÍ MORAVSKOSLEZSKÉ OBLASTI KRISTALINIKA A PREVARISKÉHO PALEOZOIKA ČESKÉHO MASIVU A DÁLE PELITY, SLEPENICE A PÍSKOVCE KŘÍDOVÉHO STÁŘÍ NÁLEŽÍCÍ K PODMENILITOVÉMU SOUVRSTVÍ ŽDÁNICKÉ A PODSLEZSKÉ JEDNOTKY VNĚJŠÍ SKUPINY PŘÍKROVŮ FLYŠOVÉHO PÁSMA KARPAT.

KVARTÉRNÍ SEDIMENTY NASEDAJÍCÍ NA NEOGENNÍ PODLOŽÍ JSOU V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ A V JEHO NEJBLIŽŠÍM OKOLÍ ZASTOUPENY PŘEDEVŠÍM SPRAŠOVÝMI HLÍNAMI (EOLICKÉ SEDIMENTY). JEDNÁ SE O PLEISTOCENNÍ JÍLOVITOPRACHOVITÉ ZEMINY S MĚKKOU AŽ PEVNOU KONZISTENCÍ. V BLÍZKOSTI LOKALITY, SMĚREM K JIHU V ÚDOLÍ RAČÍHO POTOKA, SE NACHÁZÍ TAKÉ FLUVIÁLNÍ SEDIMENTY HOLOCENNÍHO STÁŘÍ TVOŘENÉ HLÍNOU, PÍSKEM A ŠTĚRKEM. SVRCHNÍ VRSTVY ZEMIN JSOU V NĚKTERÝCH ČÁSTECH LOKALITY TVOŘENY VRSTVOU ANTROPOGENNÍCH NAVÁŽEK A TAKÉ HUMÓZNÍ VRSTVOU.

HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY

ZÁJMOVÁ OBLAST JE Z ASPEKTU HYDROGEOLOGICKÉHO RAJÓNOVÁNÍ ČR (OLMER A KOL., 2002; HYDROEKOLOGICKÝ INFORMAČNÍ SYSTÉM VÚV T.G.M.) ŘAZENA DO SUBRAJÓNU 2211 BEČEVSKÁ BRÁNA S PLOCHOU SUBRAJÓNU 169,3 KM². HLAVNÍM VYUŽÍVANÝM KOLEKTOREM JE PRŮLINOVÝ KOLEKTOR KVARTÉRNÍCH ŠTĚRKOPÍŠČITÝCH SEDIMENTŮ. JEDNÁ SE O ÚZEMÍ SE STŘEDNÍ HODNOTOU KOEFICIENTU TRANSMISIVITY V ROZPĚTÍ $T = 1.10^{-3} - 1.10^{-4} \text{M}^2 \cdot \text{S}^{-1}$. MINERALIZACE PODZEMNÍCH VOD DOSAHUJE HODNOT V ROZMEZÍ 0,3 - 1,0 G/L A CHEMICKÝ TYP VOD JE CA-MG-HCO₃-SO₄. HLADINA PODZEMNÍ VODY V TOMTO KOLEKTORU JE NAPJATÁ.

PŘEDPOKLÁDANÝ SMĚR PROUDĚNÍ PODZEMNÍ VODY JE V GENERELU JIHOVÝCHODNÍM AŽ JIŽNÍM SMĚREM.

LOKALITA SE NACHÁZÍ V ÚZEMÍ S PODZEMNÍMI VODAMI VYŽADUJÍCÍMI SLOŽITĚJŠÍ ÚPRAVU (VODY II. KATEGORIE).

VSAKOVÁNÍ SRÁŽKOVÝCH VOD

NA ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ JSOU SVRCHNÍ VRSTVY ZEMIN TVOŘENY SPRAŠOVÝMI HLÍNAMI GT 2 NAD KTERÝMI SE NACHÁZÍ MÁLO MOCNÉ (DO 1 M) VRSTVY ANTROPOGENNÍCH NAVÁŽEK GT 1 A VRSTVA HUMÓZNÍCH HLÍN GT 0. DLE ČSN 73 6133 SPRAŠOVÉ HLÍNY (PRACHOVITÉ JÍLY) KLASIFIKUJEME JAKO JÍLY NÍZCE AŽ STŘEDNĚ PLASTICKÉ F6 CL - F6 CI. DLE TABULKY E.1 PŘÍLOHY E ČSN 75 9010 ŘADÍME TYTO ZEMINY DO SKUPINY V.3. U JÍLOVITOPRACHOVITÝCH ZEMIN PŘEDPOKLÁDÁME KOEFICIENT VSAKU, STANOVENÝ ZE ZRNITOSTNÍCH KŘIVEK POHYBUJÍCÍ SE V ROZMEZÍ ŘÁDU $KVS < N \times 10^{-7} \text{M} \cdot \text{S}^{-1}$. TYTO ZEMINY OZNAČENÉ JAKO GT 2, Z DŮVODU JEJICH MINIMÁLNÍ PROPUSTNOSTI NEJSOU VHODNÉ KE VSAKOVÁNÍ VĚTŠÍHO MNOŽSTVÍ SRÁŽKOVÝCH VOD.

ZEMINY GT 2 PŘÍMO NASEDAJÍ NA PŘEDKVARTÉRNÍ PODLOŽÍ, REPREZENTOVANÉ ZDE VRSTVAMI MIOCÉNNÍCH JÍLŮ GT 3. JEDNÁ SE O VYSOCE PLASTICKÉ JÍLY, MÍSTY S PÍŠČITOU PŘÍMĚSÍ, DLE ČSN 73 6133 OZNAČENÉ JAKO F8 CH. DLE TABULKY E.1 PŘÍLOHY E ČSN 75 9010 ŘADÍME TYTO ZEMINY DO SKUPINY V.3. ODHADOVANÁ HODNOTA KOEFICIENTU VSAKU TĚCHTO JÍLŮ ČINÍ $KVS < N \times 10^{-8} \text{M} \cdot \text{S}^{-1}$.

MIOCÉNNÍ JÍLY OZNAČENÉ JAKO GT 3 JSOU Z DŮVODU JEJICH NEPATRNÉ PROPUSTNOSTI KE VSAKOVÁNÍ SRÁŽKOVÝCH VOD NEVHODNÉ.

VZHLEDEM K NÍZKÉ PROPUSTNOSTI ZEMIN, OVĚŘENÝCH PRŮZKUMNÝMI PRACEMI REALIZOVANÝMI V RÁMCÍ PRŮZKUMU ZÁJMOVÉ LOKALITY, JE LIKVIDACE VĚTŠÍHO MNOŽSTVÍ SRÁŽKOVÝCH VOD Z PROJEKTOVANÉ STAVBY VSAKOVÁNÍM DO HORNINOVÉHO PROSTŘEDÍ NEREÁLNÁ.

RADONOVÝ PRŮZKUM

RADONOVÝ PRŮZKUM PROVEDLA SUBDODAVATELSKY SPOLEČNOST SEZIT PLUS S.R.O.

RADONOVÝ PRŮZKUM BYL PROVEDEN ZA ÚČELEM STANOVENÍ RADONOVÉHO INDEXU ZÁJMOVÉ LOKALITY. RADONOVÝ INDEX POZEMKU SE STANOVUJE JAKO KOMBINACE HODNOT OBJEMOVÉ AKTIVITY RADONU CA V PŮDNÍM VZDUCHU (RESPEKTIVE HODNOTY 3. KVARTILU) A PROPUSTNOSTI ZEMIN NA ZKOUMANÉ PLOŠE. RADONOVÝ INDEX CELÉ ZÁJMOVÉ PLOCHY BYL NA ZÁKLADĚ PRŮZKUMU STANOVEN NÍZKÝ RADONOVÝ INDEX.

G) OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

LOKALITA VÝSTAVBY NAVRHOVANÉ STAVBY NESPADÁ DO ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉHO ÚZEMÍ VE SMYSLU § 12, 13, 14 ZÁKONA Č.114/1992 SB., O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY. TO ZNAMENÁ, ŽE NELEŽÍ NA ÚZEMÍ NÁRODNÍHO PARKU, CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI, PŘÍRODNÍHO PARKU, NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE, PŘÍRODNÍ REZERVACE, NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY, PŘÍRODNÍ PAMÁTKY ANI PŘECHODNĚ CHRÁNĚNÉ PLOCHY.

ZÁJMOVÝ POZEMEK NEPODLÉHÁ CELOPLOŠNÝM ANI LOKÁLNÍM OCHRANÁM DLE ZÁKONA Č. 114/1992 SB., O OCHRANĚ PŘÍRODY, A POŽADAVKŮM ZÁKONA Č. 289/1995 SB., O LESÍCH.

POZEMEK STAVBY NENÍ V OBLASTI ZÁJMŮ PAMÁTKOVÉ PÉČE.

H) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

DLE POVODŇOVÉHO PLÁNU MĚSTA HRANICE SE ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ NENACHÁZÍ V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ A AKTIVNÍCH ZÓNÁCH MÍSTNÍCH TOKŮ (BEČVA, VELIČKA, LUDINA). ŘEŠENÉ POZEMKY JSOU "NA KOPCI".

I) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

VLIV STAVBY BY MĚL BÝT MINIMÁLNÍ NA OKOLNÍ STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBU. AREÁL V SOUČASNÉ DOBĚ SLOUŽÍ STEJNÉMU ÚČELU - JE TAK POPSÁN TAKÉ V ÚZEMNÍM PLÁNU. PRO OKOLÍ SE TAK NEMĚNÍ VYUŽITÍ AREÁLU, JEN BUDOU STÁVAJÍCÍ NEVYHOVUJÍCÍ, STAVEBNĚ A MORÁLNĚ ZASTARALÉ OBJEKTY VYMĚNĚNY ZA NOVÉ. SBĚRNÝ DVŮR JE POSUNUT DÁLE DO NITRA AREÁLU, DÁLE OD BYTOVÝCH DOMŮ.

LIMITY HLUKU PRODUKOVANÉ STAVBOU NEBUDOU PŘEKROČENY.

ODTOKOVÉ POMĚRY

PRO ODVEDENÍ DEŠŤOVÝCH VOD ZE STŘECH NOVĚ PROJEKTOVANÝCH OBJEKTŮ JE NAVRŽENA NOVÁ KANALIZAČNÍ DEŠŤOVÁ PŘÍPOJKA, NAPOJENA NA DEŠŤOVÉ KANALIZACI DN600 NA UL. ZBOROVSKÁ.

DEŠŤOVÉ VODY ZE ZPEVNĚNÝCH PLOCH BUDOU VYSPÁDOVÁNÍM ODVEDENY K LINIOVÝM ŽLABŮM, KTERÉ BUDOU NAPOJENY NA DEŠŤOVOU KANALIZACI.

Z DŮVODU NEMOŽNOSTI VSAKOVAT NA DANÉM POZEMKU, BUDOU DEŠŤOVÉ VODY ODVÁDĚNY DO DEŠŤOVÉ KANALIZACE, KTERÁ NAVAZUJE (JIŽNĚ OD AREÁLU) V ÚDOLÍ NA POVRCHOVÝ VODNÍ TOK - RAČÍ POTOK. POPIS OHLEDNĚ NEMOŽNOSTI VSAKOVÁNÍ VIZ.BOD B.1 E).

ZASTÍNĚNÍ STAVEB (DENNÍ OSVĚTLENÍ)

NOVĚ UMÍSTOVANÝMI OBJEKTY NEZHORŠUJEME PODMÍNKY ZASTÍNĚNÍ SOUSEDNÍCH OBJEKTŮ. BUDOVA NÁKUPNÍHO CENTRA ALBERT JE UMÍSTĚNA SEVERNĚ OD NAVRŽENÝCH OBJEKTŮ. JELIKOŽ NA DOTČENÉ FASÁDĚ TĚTO BUDOVY NEJSOU UMÍSTĚNY OKNA - NEOHZRÍ SE PŘÍSLUN DENNÍHO SVĚTLA DO OBJEKTU.

VLIV POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU

POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR ZASAHUJE NA SOUSEDNÍ POZEMEK VOLNÉHO PROSTRANSTVÍ MĚSTA – PARC.Č. 1353/1 – Z HLEDISKA PO VYHOVUJE. JEDNÁ SE O PŘESAHA CCA 6,2 M V CELKOVÉ PLOŠE 143 M².

- J) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN**
NEJSOU POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN. KÁCENÍ STÁVAJÍCÍ DŘEVIN BYLO PROVEDENO PŘEDCHÁZejícím ŘÍZENÍM A BUDOU PŘED STAVBOU ODSTRANĚNY.
- K) POŽADAVKY NA MAX. ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ/TRVALÉ)**
ZÁMĚR VYŽADUJE ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU. JEDNÁ SE O PARCELY:

1315/28 ORNÁ PŮDA	1 730 M2, BPEJ 61410, II. TŘÍDA OCHRANY.
1315/29 ORNÁ PŮDA	4 574 M2, BPEJ 61410, II. TŘÍDA OCHRANY.

 TYTO PARCELY JSOU STÁLE VEDENY V ZPF, BYŤ JSOU JIŽ DLOUHO, MINIMÁLNĚ Z POLOVINY ROZLOHY, AREÁLOVÝMI KOMUNIKACEMI A NEBYLY DOSUD VYŤATY ZE ZPF.
ZÁMĚR NEVYŽADUJE ZÁBOR POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA.
- L) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ, DOPRAVNÍ NAPOJENÍ**
ZÁMĚR ZACHOVÁVÁ STÁVAJÍCÍ DVA SJEZDY Z ULICE ZBOROVSKÁ. HORNÍ-SEVERNÍ SJEZD SLOUŽÍ A BUDE SLOUŽIT PRO POTŘEBY ZÁZEMÍ EKOLTES A SPODNÍ - JIŽNÍ SJEZD SLOUŽÍ A BUDE SLOUŽIT PRO POTŘEBY SBĚRNÉHO DVORA. PŘÍSTUP OSOB BUDE UMOŽNĚN PROSTŘEDNICTVÍM STÁVAJÍCÍHO CHODNÍKU PODÉL ULICE ZBOROVSKÁ (PARC.Č. 1315/17).
- PŘIPOJENÍ NA SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
OBJEKTY BUDOU DLE POTŘEBY NAPOJENY NA SÍŤ NN, PLYNOVOD, VODOVOD, DEŠŤOVOU A SPLAŠKOVOU KANALIZACI. HLAVNÍ PŘIPOJENÍ BUDE DO OBJEKTU SO11, ZE KTERÉHO BUDOU OSTATNÍ OBJEKTY NAPOJENY AREÁLOVÝMI ROZVODY. PŘIPOJENÍ NA SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY JE PODROBNĚJI POPSÁNO V RÁMCI INŽENÝRSKÝCH OBJEKTŮ. VŠE JE PATRNĚ Z VÝKRESU C.03 KOORDINAČNÍ SITUACE – JE ZAKRESLENO PŘELOŽENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ, JEŽ JSOU V SOUČASNÉ DOBĚ VEDENY DO BOURANÉHO OBJEKTU NA MÍSTĚ NAVRHOVANÉHO SO11.
SPLAŠKOVÁ PŘÍPOJKA Z AREÁLU BUDE NAPOJENA NA STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKU, KTERÁ JE NAPOJENA NA SPLAŠKOVOU KANALIZACI PRO VEŘEJNOU POTŘEBU DIMENZE DN250. KANALIZACE JE VE SPRÁVĚ SPOL. VAK PŘEROV, A.S.. KVALITA VYPOUŠTĚNÝCH VOD ODPOVÍDÁ LIMITŮM KANALIZAČNÍHO ŘÁDU.
VENKOVNÍ DEŠŤOVÁ KANALIZACE Z AREÁLU BUDE NAPOJENA NA DEŠŤOVOU KANALIZACI DN600, VEDENOU V KOMUNIKACI V UL. ZBOROVSKÁ. NAPOJENÍ DO KANALIZACE BUDE ŘEŠENO PŘÍPOJKOU DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN400 VEDOUČÍ Z KANALIZAČNÍ ŠACHTY SA1 DO STÁVAJÍCÍ REVIZNÍ ŠACHTY UMÍSTĚNÉ V PARCELE ČÍSLO 1359/17.
- BEZBARIÉROVÝ PŘÍSTUP**
STÁVAJÍCÍ ZACHOVÁVANÉ SJEZDY Z ULICE ZBOROVSKÉ DO AREÁLU JSOU BEZBARIÉROVÉ A NOVÉ OBJEKTY JSOU NAVRŽENY TAK, ŽE JSOU PŘÍSTUPNÉ Z TERÉNU. VÝŠKOVÝ ROZDÍL MEZI AREÁLEM EKOLTES A SBĚRNÝM DVOREM JE MEZI OBJEKTEM SO11 A SO12 ZDOLÁN SCHODIŠTĚM A RAMPOU.
- M) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE**
ŘEŠENÝ ZÁMĚR BUDE ZAHÁJEN PO DEMOLICI STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ VČ. PROVEDENÍ PŘELOŽKY DISTRIBUČNÍCH VEDENÍ NN VE VLASTNICTVÍ **ČEZ DISTRIBUCE, A.S.**, JEŽ JSOU V SOUČASNÉ DOBĚ VEDENY DO BOURANÉHO OBJEKTU NA MÍSTĚ NAVRHOVANÉHO SO11. NA TYTO OBJEKTY BYLO VYDÁNO 6.4.2018 **ROZHODNUTÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY - Č.J: OSUZPD/16006/18-6.**
- N) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ, Pozemky stavby (k. ú. Hranice [647683])**

vlastník (stavebník): **EKOLTES Hranice, a.s.**, Zborovská 606, Hranice I-Město, 75301 Hranice

1315/2	ostatní plocha (zeleň)	471 m ²
1315/26	ostatní plocha (zeleň) (věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení, věcné břemeno vedení)	1 508 m ²
1315/28	orná půda	1 730 m ²
1315/29	orná půda	4 574 m ²
1315/30	ostatní plocha (ostatní komunikace)	2 718 m ²
1315/37	ostatní plocha (manipulační plocha)	207 m ²
1315/38	ostatní plocha (manipulační plocha)	658 m ²
1315/39	ostatní plocha (ostatní komunikace)	2 397 m ²
2538	zastavěná plocha a nádvoří	365 m ²
2539	zastavěná plocha a nádvoří	280 m ²
2540	zastavěná plocha a nádvoří	581 m ²
2993	zastavěná plocha a nádvoří	755 m ²
3461	zastavěná plocha a nádvoří	141 m ²

vlastník: **Město Hranice**, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 75301 Hranice

1315/17	ostatní plocha (ostatní komunikace) (věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení, věcné břemeno vedení, věcné břemeno zřizování a provozování vedení)	1 598 m ²
1353/1	orná půda	6 448 m ²

vlastník: **ČEZ Distribuce, a. s.**, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

5828	zastavěná plocha a nádvoří	12 m ²
-------------	----------------------------	-------------------

O) SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO, POZEMKY NA KTERÝCH PROBÍHAJÍ

- ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH PŘÍPOJEK (VODA, SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, PLYN
- PŘELOŽKY (NN - ČEZ)
- NOVÉ PŘÍPOJKY (DEŠŤOVÁ KANALIZACE)

VLASTNÍK (STAVEBNÍK): **EKOLTES HRANICE, A.S.**, ZBOROVSKÁ 606, HRANICE I-MĚSTO, 75301 HRANICE

1315/26 OSTATNÍ PLOCHA (ZELEŇ) 1 508 M2
(VĚCNÉ BŘEMENO UMÍSTĚNÍ A PROVOZ. ELEKTROROZVODNÉHO ZAŘÍZENÍ, VĚCNÉ BŘEMENO VEDENÍ)

VLASTNÍK: **MĚSTO HRANICE**, PERNŠTEJNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, HRANICE I-MĚSTO, 75301 HRANICE

1315/17 OSTATNÍ PLOCHA (OSTATNÍ KOMUNIKACE) 1 598 M2
(VĚCNÉ BŘEMENO UMÍSTĚNÍ A PROVOZ. ELEKTROROZVODNÉHO ZAŘÍZENÍ, VĚCNÉ BŘEMENO VEDENÍ, VĚCNÉ BŘEMENO ZŘIZOVÁNÍ A PROVOZOVÁNÍ VEDENÍ)

POZEMKY NA KTERÝCH VYPLYNE PŘESAHA POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU:

DLE VÝSLEDKŮ PBŘ:

VLASTNÍK: **MĚSTO HRANICE**, PERNŠTEJNSKÉ NÁMĚSTÍ 1, HRANICE I-MĚSTO, 75301 HRANICE

1353/1 ORNÁ PŮDA 6 448 M2

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU
JEDNÁ SE O NOVÉ STAVBY.

b) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ŘEŠÍ NÁVRH NOVOSTAVEB V AREÁLU FIRMY EKOLTES HRANICE A.S., KTERÁ PRO MĚSTO HRANICE ZAJIŠŤUJE VEŠKERÉ TECHNICKÉ SLUŽBY, VČETNĚ PROVOZU SBĚRNÉHO DVORA. NA POZEMKY INVESTORA SE UMISŤUJÍ SBĚRNÝ DVŮR A ZÁZEMÍ TECHNICKÝCH SLUŽEB – ŠATNY, SKLADY, GARÁŽE, PŘÍSTŘEŠKY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY. STÁVAJÍCÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA FIRMY EKOLTES NA POZEMKU PARC.Č. 2541. ÚČEL UŽÍVÁNÍ JE TOTOŽNÝ SE STÁVAJÍCÍM ÚČELEM AREÁLU (ODSTRAŇOVANÉ OBJEKTY) A S POPISEM V ÚZEMNÍM PLÁNU.

C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

JEDNÁ SE O STAVBU TRVALOU.

D) INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY,
JEDNÁ SE O STAVBU TRVALOU.

- E) **INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,**
 PODMÍNKY STANOVISEK BUDOU PRŮBĚŽNĚ ZAPRACOVÁVÁNY DO DOKUMENTACE, JAKMILE BUDOU VZNESENY.
- F) **OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ,**
 JEDNÁ SE O NOVÉ STAVBY - NEJSOU V OBLASTI ZÁJMŮ PAMÁTKOVÉ PÉČE.
- G) **NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOST APOD.,**

SO-01 PŘÍSTŘEŠEK PRO KONTEJNERY S OBSLUHOU

NOVOSTAVBA NEPODSKLEPENÉHO JEDNOPODLAŽNÍHO OBJEKTU SBĚRNÉHO DVORA, PRO KONTEJNERY NA SEPAROVANÝ ODPAD DO NICHŽ BUDOU OBYVATELÉ MĚSTA UKLÁDAT ODPAD. JEDNÁ SE O OCELOVÝ PŘÍSTŘEŠEK KRYJÍCÍ KONTEJNERY A OSOBY TŘÍDÍCÍ ODPAD PŘED NEPŘÍZNÍ POČASÍ. VE VÝCHODNÍ ČÁSTI JE UZAVŘENÁ SYSTÉMOVÁ VYTÁPĚNÁ BUŇKA, SLOUŽÍCÍ JAKO ZÁZEMÍ PRO OBSLUHU SBĚRNÉHO DVORA. OBJEKT MÁ PŮDORYSNÝ TVAR PROTÁHLÉHO OBDÉLNÍKA S PULTOVOU STŘECHOU PŮDORYSNÉHO PRŮMĚTU - 54,25 X 9,65M. VÝŠKA CCA. 5,0M. V RÁMCI OBJEKTU JE PROVEDENA OPĚRNÁ STĚNA VÝŠKY CCA. 700MM, KTERÁ JEDNAK REAGUJE NA SKLON TERÉNU A JEDNAK ULEHČUJE PLNĚNÍ KONTEJNERŮ. ZÁKLADY JSOU PLOŠNÉ - ŽB PÁSY, KCE ZASTŘEŠENÍ OCELOVÁ RÁMOVÁ KONSTRUKCE Z PROFILŮ HEB A HEA, KRYTÁ TRAPÉZOVÝM PLECHEM.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	524,0 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	1 777,0 M ³
POČET KONTEJNERŮ	14 KS
TRVALÉ PRACOVNÍ MÍSTO	2 OSOBY

SO-02 KÓJE KRYTÉ VČ. OPĚRNÝCH STĚN

NOVOSTAVBA NEPODSKLEPENÉHO JEDNOPODLAŽNÍHO OBJEKTU SBĚRNÉHO DVORA, PRO UKLÁDÁNÍ SEPAROVANÉHO ODPADU, ZAŘÍZENÍ, SPOTŘEBIČŮ APOD. JEDNÁ SE O ŽELEZOBETONOVÉ KÓJE TVOŘÍCÍ "UZAVŘENÉ KOBKY" (PODLAHA, STĚNY, STROP) S VRATY, KTERÉ SPOLU S PŘILEHAJÍCÍMI OPĚRNÝMI STĚNAMI VYTVÁŘEJÍ OPĚRNOU KONSTRUKCI TERÉNNÍCH PŘEVÝŠENÍ MEZI VÝŠKOVOU ÚROVNÍ SBĚRNÉHO DVORA A DVORA FY EKOLTES. OBJEKT MÁ PŮDORYSNÝ TVAR PROTÁHLÉHO OBDÉLNÍKA PŮDORYSNÉHO ROZMĚRU - 96,925 X 7,55M. VÝŠKA 2,8M. K TOMUTO OBJEKTU PŘILÉHAJÍ OPĚRNÉ ÚHLOVÉ STĚNY. NA TOMTO OBJEKTU JSOU DÁLE POSTAVENY OBJEKTY DVORA EKOLTES SO12 A SO13 - TZN. ŽE ZASTAVĚNÁ PLOCHA JE POČÍTÁNA DO TĚCHTO OBJEKTŮ !

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	627,0 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	1 852,0 M ³

SO-03 KÓJE OTEVŘENÉ

NOVOSTAVBA NEPODSKLEPENÉHO JEDNOPODLAŽNÍHO OBJEKTU SBĚRNÉHO DVORA. JEDNÁ SE O ČTYŘI ŽELEZOBETONOVÉ NEZASTŘEŠENÉ KÓJE (PODLAHA+STĚNY) TVOŘÍCÍ PROSTOR PRO USKLADNĚNÍ SEPAROVANÉHO ODPADU. OBJEKT MÁ PŮDORYSNÝ TVAR PROTÁHLÉHO OBDÉLNÍKA PŮDORYSNÉHO ROZMĚRU - 28,3 X 7,3M. VÝŠKA 3,0M

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	206,6 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	682,0 M ³

SO-04 KÓJE KRYTÉ

NOVOSTAVBA NEPODSKLEPENÉHO JEDNOPODLAŽNÍHO OBJEKTU SBĚRNÉHO DVORA. JEDNÁ SE O TŘI ŽELEZOBETONOVÉ KÓJE (PODLAHA+STĚNY) TVOŘÍCÍ PROSTOR PRO USKLADNĚNÍ SEPAROVANÉHO ODPADU, ZASTŘEŠENÉ OCELOVOU PULTOVOU STŘECHOU. OBJEKT MÁ PŮDORYSNÝ TVAR PROTÁHLÉHO OBDÉLNÍKA PŮDORYSNÉHO ROZMĚRU - 22,2 X 7,3M. VÝŠKA BETONOVÝCH STĚN 3,0M. VÝŠKA ZASTŘEŠENÍ CCA. 5,0M.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	162,1 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	810,5 M ³

SO-05 VÁHA - SILNIČNÍ MOSTOVÁ

NOVOSTAVBA SILNIČNÍ MOSTNÍ VÁHY S DÉLKOU VÁŽNÍHO MOSTU 6,0M. ŽELEZOBETONOVÁ PREFA MOSTOVÁ VÁHA S PLOCHOU KONSTRUKCÍ VÁŽNÍHO MOSTU PRO ZAPUŠTĚNOU INSTALACI DO ÚROVNĚ VOZOVKY. NAPŘ. SYSTÉMOVÝ VÝROBEK SCALEX 1001/6M FIRMY VÁHY ŠVEC

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	18,0 M ²
VÁŽIVOST	30 T

SO-11 ŠATNY A ZÁZEMÍ PROVOZU

NOVOSTAVBA ČÁSTEČNĚ PODSKLEPENÉHO JEDNOPODLAŽNÍHO OBJEKTU ŠATEN, KANCELÁŘÍ PRO ZAMĚŠTNANCE PROVOZU FIRMY EKOLTES. OBJEKT MÁ PŮDORYSNÝ TVAR PROTÁHLÉHO OBDÉLNÍKA PŮDORYSNÉHO ROZMĚRU - 45,7 X 7,3M.

ZASTŘEŠENÝ PLOCHOU STŘECHOU - VÝŠKA ATIKY 4,0M. PLOCHA SUTERÉNU - 6,75 X 7,3M. SPODNÍ STAVBU TVOŘÍ ŽB KCE OPĚRNÝCH STĚN, PÁSŮ A DESKY. HORNÍ STAVBU TVOŘÍ SYSTÉM PŘÍČNÝCH DŘEVĚNÝCH RÁMŮ. OBJEKT JE VYTÁPĚN.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	333,6 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	1 587,3 M ³
TRVALÉ PRACOVNÍ MÍSTO	4 OSOBY
KAPACITA ŠATEN	60 OSOB

SO-12 SKLADY KRYTÉ

NOVOSTAVBA JEDNODLAŽNÍHO OBJEKTU SKLADOVACÍCH BOXŮ A ČERPAČÍ STANICE PRO POTŘEBY TECHNICKÝCH SLUŽEB. PŮDORYSNĚ JE OBJEKT OBDELNÍKOVÉHO TVARU O ROZMĚRECH 45,7 X 15,0M. ZASTŘEŠENÝ PLOCHOU STŘECHOU - VÝŠKA ATIKY 5,2M OBJEKT JE ČÁSTEČNĚ PODSKLEPENÝ - JEDNÁ SE O OBJEKT SBĚRNÉHO DVORA SO02. STAVBU TVOŘÍ ŽB KCE STĚN, PÁSŮ, ZÁKLADOVÉ A STŘEŠNÍ DESKY.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	685,5 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	3 564,6 M ³

SO-13 GARÁŽE

NOVOSTAVBA JEDNODLAŽNÍHO OBJEKTU GARÁŽÍ PRO POTŘEBY TECHNICKÝCH SLUŽEB. PŮDORYSNĚ JE OBJEKT OBDELNÍKOVÉHO TVARU O ROZMĚRECH 68,55 X 13,1M. ZASTŘEŠENÝ PULTOVOU STŘECHOU - VÝŠKA CCA. 4,8 M OBJEKT JE ČÁSTEČNĚ PODSKLEPENÝ - JE POSTAVEN NA OBJEKTU SBĚRNÉHO DVORA SO02 A ČÁSTEČNĚ NA PLOŠNÝCH ZÁKLADOVÝCH PASECH. NOSNOU KCI TVOŘÍ OCELOVÁ RÁMOVÁ KONSTRUKCE Z PROFILŮ HEA, OPLÁŠTĚNÁ A KRYTÁ TRAPÉZOVÝM PLECHEM.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	898,0 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	3790,0 M ³
POČET STÁNÍ	18 KS

SO-14 KRYTÁ STÁNÍ

NOVOSTAVBA JEDNODLAŽNÍHO OBJEKTU KRYTÝCH STÁNÍ PRO POTŘEBY TECHNICKÝCH SLUŽEB. OBJEKT MÁ PŮDORYSNÝ TVAR PROTÁHLÉHO OBDELNÍKA S PULTOVOU STŘECHOU PŮDORYSNÉHO PRŮMĚTU - 69,3 X 12,3M - VÝŠKA CCA. 5,7 M. ZÁKLADY JSOU PLOŠNÉ - ŽB PÁSY, KCE ZASTŘEŠENÍ OCELOVÁ RÁMOVÁ KONSTRUKCE Z PROFILŮ HEA, KRYTÁ TRAPÉZOVÝM PLECHEM. NA VÝCHODNÍ STRANĚ OBJEKTU JE JEDEN MODUL ODDĚLEN ŽB STĚNOU.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	852,4 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	3580,0 M ³
POČET STÁNÍ	18

SO-15 KÓJE OTEVŘENÉ

NOVOSTAVBA NEPODSKLEPENÉHO JEDNODLAŽNÍHO OBJEKTU SKLADOVACÍCH KÓJÍ PRO POTŘEBY TECHNICKÝCH SLUŽEB. JEDNÁ SE O OSM ŽELEZOBETONOVÝCH NEZASTŘEŠENÝCH KÓJÍ (PODLAHA+STĚNY) TVOŘÍCÍ PROSTOR PRO USKLADNĚNÍ SYPKÝCH MATERIÁLŮ. OBJEKT MÁ PŮDORYSNÝ TVAR PROTÁHLÉHO OBDELNÍKA PŮDORYSNÉHO ROZMĚRU - 56,3 X 7,3M. VÝŠKA 3,0M

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	411,0 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	1356,3 M ³

SO-16 SKLENÍK

NOVOSTAVBA PODSKLEPENÉHO JEDNODLAŽNÍHO OBJEKTU SKLENÍKU, NÁLEŽÍ K PROVOZU TECHNICKÝCH SLUŽEB. SPODNÍ STAVBA SOUČASNĚ TVOŘÍ ZÁSOBNÍ A POŽÁRNÍ. PŮDORYSNĚ JE OBJEKT OBDELNÍKOVÉHO TVARU O ROZMĚRECH 12,3 X 6,3 M A VÝŠKY 3,6 M NAD TERÉNEM. OBJEKT JE VYTÁPĚN.

ZASTAVĚNÁ PLOCHA	77,5 M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	507,0 M ³
ZÁSOBNÍ NÁDRŽ	93,00 M ³
POŽÁRNÍ NÁDRŽ	35,00 M ³

IO-01 TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

ZATRAVNĚNÉ PLOCHY – PARKOVÁ SMĚS	1 415 M ²
PŮDOKRYVNÁ VÝSADBA	1 074 M ²
NOVÁ VÝSADBA – JAVOR MLÉČNÝ	24 KS

IO-02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY

<u>ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍŽDĚNÉ</u>	
ASFALTOBETON, VOZIDLA NAD 3,5T;	5 489 M ²
ASFALTOBETON, VOZIDLA NAD 3,5T; (ZAPRAVENÍ)	30,78 M ²

DRÁTKOBETON, VOZIDLA NAD 3,5T;	1 451 M ²
ŽULOVÁ DLAŽBA, VOZIDLA NAD 3,5T;	712 M ²
<u>ZPEVNĚNÉ PLOCHY POCHOZÍ</u>	
ŽULOVÁ DLAŽBA	184 M ²
VYROVNÁVACÍ RAMPA – KARTÁČOVANÝ BETON	43 M ²

IO-03 OPLOCENÍ

OPLOCENÍ Z VÝCHODNÍ STRANY AREÁLU (UL. ZBOROVSKÁ) BUDE PROVEDENO Z DRÁTĚNÝCH PLOTOVÝCH PANELŮ (NAPŘ. NYLOFOR 2D), VÝŠKY 1,8 M V CELKOVÉ DÉLCE **15,9 M**.

OPLOCENÍ Z JIŽNÍ STRANY BUDE PROVEDENO ZCELA NOVÉ Z ČTYŘHRANNÉHO POPLASTOVANÉHO PVC PLETIVA NA PLOTOVÉM SLOUPKU KRUHOVÉHO PRŮMĚRU.

ZE ZÁPADNÍ STRANY AREÁLU SE NACHÁZÍ STÁVAJÍCÍ DRÁTĚNÉ OPLOCENÍ (91,5M), JENŽ BUDE ODSTRANĚNO A VE STEJNÉ PŮDORYSNÉ STOPĚ VZNIKNE NOVÉ OPLOCENÍ Z DRÁTĚNÉHO PLETIVA.

VÝŠKA DRÁTĚNÉHO PLETIVA 1,8M, CELKOVÁ DÉLKA **291 M**.

OPLOCENÍ (NOVÉ) – DRÁTĚNÉ PLOTOVÉ PANELE NYLOFOR 2D, V 1,8 M	15,9 M
OPLOCENÍ (NOVÉ) – DRÁTĚNÉ PLETIVO, V 1,8 M	291 M
1 VJEZDOVÁ DVOUKŘÍDLÁ BRÁNA (EKOLTES)	7,3 M
1 VJEZDOVÁ DVOUKŘÍDLÁ BRÁNA (SBĚRNÝ DVŮR)	6,3 M
1 OCELOVÁ BRANKA (SBĚRNÝ DVŮR)	0,8 M

TI-01 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ

PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE DN150	4,3 M
AREÁLOVÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE D50 (VÝTLAK)	83,5 M

TI-02 KANALIZACE DEŠŤOVÁ**TI-02.1 PŘÍPOJKA DEŠŤOVÉ KANALIZACE**

POTRUBÍ DN400	12,1 M
POTRUBÍ DN250	1,1 M
POTRUBÍ DN200	1,1 M

TI-02.2 AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE SBĚRNÉHO DVORA

POTRUBÍ DN400	29,0 M
POTRUBÍ DN300	34,1 M
POTRUBÍ DN250	261,2 M
POTRUBÍ DN150	58,5 M

TI-02.3 AREÁLOVÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE EKOLTES

POTRUBÍ DN300	21,1 M
POTRUBÍ DN250	175,4 M
POTRUBÍ DN150	184,2 M

TI-03 VODOVOD**TI-03.1 PŘÍPOJKA VODOVODU**

VODOVODNÍ PŘÍPOJKA DN32	10,0 M
VODOMĚRNÁ ŠACHTA	1,4 X 0,9 X 1,8 M

TI-03.2 AREÁLOVÝ VODOVOD SBĚRNÉHO DVORA

AREÁLOVÝ VODOVOD DN25	87,0 M
-----------------------	--------

TI-03.3 AREÁLOVÝ VODOVOD EKOLTES

AREÁLOVÝ VODOVOD DN25	71,0 M
-----------------------	--------

TI-04 PLYNOVOD

STL PŘÍPOJKA DN 90	8,0 M
NTL PŘÍPOJKA DN 25 - TEPLOVODNÍ KOTEL (SO-16)	33,0 M

TI-06 AREÁLOVÉ ROZVODY NN

KABELOVÉ VEDENÍ: KABELY 2XAYKY 3X240+120

TI-07 AREÁLOVÉ ROZVODY SLP

PRO SYSTÉM MAR BUDOU POUŽITY KABELY „CYKY“; „JYTY“ A „JYSTY“ ODPOVÍDAJÍCÍHO PRŮŘEZU. KONKRÉTNÍ TYPY KABELŮ, JEJICH DÉLKY A OZNAČENÍ BUDOU ŘEŠENY V REALIZAČNÍ PD PODROBNOU KABELOVOU LISTINOU (SEZNAM KABELŮ)

TI-08 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

KABELOVÉ ROZVODY VO:

KABELY CYKY 4X16 (CYKY 4X10 PRO VO NA BUDOVÁCH)

SILNIČNÍ STOŽÁRY:

11 KS, V. 7-8 M

OSVĚTLOVACÍ SLOUPY/ VÝLOŽNÍKY NA OBJEKTECH:

29 KS

TI-09 AREÁLOVÝ TEPLOVOD

TEPLOVOD, DN 100

CCA 35 M

TI-05 PŘELOŽKA NN – ŘEŠÍ ČEZ

H) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY – POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉMNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.,

VYTÁPĚNÍ

SO-01 PŘÍSTŘEŠEK PRO KONTEJNERY S OBSLUHOU

PRO OBYTNÝ KONTEJNER BUDE INSTALOVÁN SAMOSTATNÝ ZDROJ TEPLA. ZDROJEM TEPLA BUDE ELEKTRICKÉ PŘÍMOTOPNÉ TĚLESO O TOPNÉM VÝKONU 2 X 2 KW.

VNITŘNÍ VÝPOČTOVÉ TEPLoty DLE ČSN EN 12831:

NÁVRHOVÁ TEPLoty OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ

20°C

SO-11 ŠATNY A ZÁZEMÍ PROVOZU

PRO OBJEKT SO-11 BUDE INSTALOVÁN SAMOSTATNÝ ZDROJ TEPLA UMÍSTĚNÝ V KOTELNĚ. ZDROJEM TEPLA BUDE TEPOVODNÍ PLYNOVÝ KONDENZAČNÍ KOTEL **HOVAL ULTRAGAS(300D)**, 5 BAR, O **TOPNÉM VÝKONU 300 KW** (80/60°C, VČ. AUTONOMNÍ REGULACE TOPTRONICE REPLACING 7007682.

VE SMYSLU ČSN 07 07 03 A VYHLÁŠKY 91/1993 SB. SE JEDNÁ O KOTELNU II.KATEGORIE. PRIMÁRNÍM PALIVEM BUDE PRO KOTEL A KJ ZEMNÍ PLYN DLE 386110 O PŘETLAKU 2 – 5 KPA (IDEÁLNĚ 5 KPA).

ZABEZPEČENÍ TOPNÉHO SYSTÉMU BUDE ŘEŠENO U PLYNOVÝCH KOTLŮ BEZPEČNOSTNÍ SADOU (KOMPLET S POJISTNÝM VENTILEM S OTEVÍRACÍM PŘETLAKEM 3 BAR), TLAKOMĚREM A AUTOMATICKÝM ODVZDUŠŇOVAČEM S UZAVŘENÍM (DODÁVKA HOVAL). JAKO EXPAZNÍ ZAŘÍZENÍ BUDE INSTALOVÁN AUTOMATICKÝ SYSTÉM DOPOUŠTĚNÍ REFLEX S EXPANZOMATEM ODPOVÍDAJÍCÍHO OBJEMU (PŘEDPOKLAD 400 L).

KOTEL HOVAL BUDE V PROVEDENÍ B - ZÁVISLÉ NA VZDUCHU Z PROSTORU. PŘÍVOD SPALOVACÍHO VZDUCHU BUDE ŘEŠEN V SAMOSTATNÉ ČÁSTI PD – VZT. OBJEMOVÝ PRŮTOK SPALOVACÍHO VZDUCHU 349 NM³/H, TMIN.+10°C

ODVOD SPALIN OD KONDENZAČNÍHO KOTLE HOVAL BUDE ŘEŠEN DLE VÝROBCE SAMOSTATNOU SYSTÉMOVOU TRUBKOU PP Ø250MM, KTERÁ BUDE NAPOJENA NA TŘÍPLÁŠŤOVÝ KOMÍN S KOMÍNOVOU VLOŽKOU Ø250MM. KOMÍN BUDE VYVEDEN NAD STŘECHU OBJEKTU. NA TRASE KOUŘOVODU A KOMÍNOVÉHO PRŮDUCHU BUDOU INSTALOVÁNY V DOSTATEČNÉM MNOŽSTVÍ KOTEVNÍ A UPEVŇOVACÍ PRVKY, DILATAČNÍ PRVKY, KONTROLNÍ, ČISTÍCÍ A ODBĚRNÉ MEZIKUSY, VČETNĚ ODVODŮ KONDENZÁTŮ. SOUČÁSTÍ KOUŘOVODU BUDE REGULÁTOR TAHU PRO ZAMEZENÍ NADMĚRNÉHO TAHU V POHOTOVOSTNÍM REŽIMU (POŽADAVEK VÝROBCE: PŘIROZENÝ PODTLAK MAX.50 PA). CELÁ SPALINOVÁ CESTA BUDE ZKONTROLOVÁNA A PŘEPOČÍTÁNA VYBRANÝM DODAVATELEM KOMÍNŮ VČETNĚ NÁVRHU UCHYCENÍ A DILATACE. ODVOD KONDENZÁTU Z KONDENZAČNÍCH KOTLŮ BUDE VEDEN PŘES NEUTRALIZAČNÍ ZAŘÍZENÍ DO KANALIZACE. BEZ NEUTRALIZACE JE ODVOD KONDENZÁTU PŘÍPUSTNÝ POUZE TEHDY, POKUD JSOU POTRUBÍ ODPADNÉ VODY A KANALIZACE ZHOTOVENY Z PLASTU NEBO KAMENINY (PŘÍP. SCHVÁLENÍ VÝJIMKY VYDANÉ PŘÍSLUŠNÝM ÚŘADEM).

- DO ODTOKU KONDENZÁTU PLYNOVÉHO KOTLE MUSÍ BÝT ZABUDOVÁN SIFON (JE SOUČÁSTÍ DODÁVKY KOTLE).

- KONDENZÁT MUSÍ BÝT DO KANALIZACE ODVÁDĚN VOLNĚ (TRYCHTÝŘ).

- KONDENZÁT ZE SYSTÉMU SPALIN LZE ODVÁDĚT PŘES KOTEL. ZACHYCOVAČ KONDENZÁTU JIŽ U SYSTÉMU POTRUBÍ PRO ODVOD SPALIN NENÍ ZAPOTŘEBÍ.

KOTEL BUDE OPROTI STAVBĚ PRUŽNĚ ULOŽEN (DODÁVKA KOTLE)

OHŘEV TUV BUDE ŘEŠEN CENTRÁLNĚ POMOCÍ NEPŘÍMOTOPNÉHO ZÁSOBNÍKU TUV. ZDROJ TEPLA A OHŘEV TUV BUDE ZABEZPEČEN DLE ČSN 060830. OTOPNÁ PLOCHA BUDE TVOŘENA PODLAHOVÝM VYTÁPĚNÍM.

VNITŘNÍ VÝPOČTOVÉ TEPLoty DLE ČSN EN 12831:

NÁVRHOVÁ TEPLoty OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ

20°C

NÁVRHOVÁ TEPLota KOUPELEN

24°C

OSTATNÍ PROSTORY

15°C.

SO-16 SKLENÍK

NA ZÁKLADĚ POŽADAVKU INVESTORA BUDE PRO VYTÁPĚNÍ OBJEKTU SO-16 SKLENÍK INSTALOVÁN PLYNOVÝ TEPOVZDUŠNÝ AGREGÁT. S OHLEDEM NA TEPELNÉ ZTRÁTY A POŽADOVANOU PROSTOROVOU TEPLotu INVESTOREM JEN 10°C DOPORUČUJI

JAKO NEVHODNĚJŠÍ AGREGÁT „ROBUR NEXT-R15“ O VÝKONU 9,7 – 14,1 KW. DOPORUČENÝ AGREGÁT MÁ NÁSLEDUJÍCÍ PROVOZNÍ REŽIMY:

- LETNÍ REŽIM (VĚTRÁNÍ)
- ZIMNÍ REŽIM (VYTÁPĚNÍ)

NÁVRHOVÁ TEPLOTA DLE POŽADAVKU INVESTORA 10°C

ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA (PARC. 2541)

PRO NAPOJENÍ VYTÁPĚNÍ STÁVAJÍCÍ ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY BUDE Z NOVÉ KOTELNY V OBJEKTU SO11 VYBUDOVÁN NOVÝ TEPLOVOD (TI-09) V BEZKANÁLOVÉM ULOŽENÍ Z PŘEDIZOLOVANÉHO POTRUBÍ WEHOTHERM (VÝROBCE FINTHERM PRAHA A.S.). SYSTÉM PŘEDIZOLOVANÉHO POTRUBÍ BUDE VYBAVEN SYSTÉMEM DETEKCE NETĚSNOSTI.

SILNOPROUD

Objekt SO 01

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
Unimobuňka	10	0,6	6
Zásuvkové skříně	20	0,5	10
Osvětlení	0,5	1	0,5
Objekt celkem:	30,5		16,5 kW

Objekt SO 02

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
VZT	1,5	0,5	0,75
Zásuvkové skříně	20	0,5	10
Osvětlení	0,5	1	0,5
Zásuvky	20	0,2	2
Objekt celkem:	42		13,25 kW

Objekt SO 03+04

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
Zásuvkové skříně	40	0,5	20
Osvětlení	0,5	1	0,5
Objekt celkem:	40,5		20,5 kW

Objekt SO 11

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
VZT+chlazení	20	0,5	10
ZTI	7	0,6	4,2
Osvětlení	3	0,7	2,1
Zásuvky	40	0,2	8
Objekt celkem:	70		24,3 kW

Objekt SO 12

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
Čerpací stanice	4	1	4
Zásuvkové skříně	40	0,5	20
Osvětlení	0,5	1	0,5
Objekt celkem:	44,5		24,5 kW

Objekt SO 13

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
VZT	1,5	0,5	0,75

Zásuvkové skříně	100	0,2	20
Osvětlení	1	0,8	0,8
<hr/>			
Mezisoučet:	102,5		21,55 kW
Rezerva 6 nabíjecích stanic (22kW)	132	1	132 kW
Celkem	234		154 kW

Objekt SO 14

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
<hr/>			
VZT	1,5	0,5	0,75
Zásuvkové skříně	100	0,2	20
Osvětlení	1	0,8	0,8
Mycí stanice	3	1	3
<hr/>			
Mezisoučet:	105,5		24,55 kW
Rezerva 6 nabíjecích stanic (22kW)	132	1	132 kW
Celkem	237		157 Kw

Objekt SO 16

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
<hr/>			
VZT	1,5	0,5	0,75
Zásuvkové skříně	100	0,2	20
Osvětlení	1	0,8	0,8
<hr/>			
Mezisoučet:	102,5		21,55 kW

Parkovací stání

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
<hr/>			
2 nabíjecí stanice (22kW)	44	1	44 kW
<hr/>			
Mezisoučet:	44		44 kW
Rezerva 4 nabíjecích stanic (22kW)	88	1	88 kW
Celkem	132		132 kW

Celý komplex

Vypočtené podílové maximum:	Pi (kW)	soud.	Ps (kW)
<hr/>			
SO 01	31		17 kW
SO 02	42		13 kW
SO 03+04	41		21 kW
SO 11	70		24 kW
SO 12	45		25 kW
SO 13	103		22 kW
SO 14	106		24 kW
SO 16	103		22 kW
<hr/>			
Mezisoučet:	541		168 kW
Soudobost mezi objekty			0,15
Mezisoučet			26 kW
Areálové osvětlení	5	1	5
Ostatní	3	1	3
Parkovací stání	44	1	44
Celkem	671		78 kW

Výpočtový proud: 119A

Doporučená hodnota jističe před elektroměrem pro celý komplex: B125A/3

Orientační spotřeba elektrické energie - předběžný provoz 12hod. denně (bez So a Ne): 200 MWh/rok

Pozn: Celková bilance je navržena na provoz veškerých objektů, na základě dodaných informací a současně provozu 2 nabíjecích stanic před parkovacím stáním. Na tuto hodnotu bude navržena el. Přípojka v rámci žádosti – distribučního rozvodu.

Samotné areálové rozvody, včetně hl. rozvodny v objektu SO 11, budou navrženy na stav budoucí – Provoz všech objektů SO dle výše uvedeného + doplnění celkem 16 ks dobíjecích stanic 22kW (celkový stav bude 18ks dobíjecích stanic).

HYDROTECHNICKÉ VÝPOČTY (BALANCE POTŘEBY VODY)

BALANCE POTŘEBY VODY JE STANOVENA DLE SMĚRNÝCH ČÍSEL ROČNÍ POTŘEBY VODY VYHLÁŠKY 120/2011 SB., SE ZOHLEDNĚNÍM POŽADAVKŮ INVESTORA.

TABULKA POTŘEBY VODY (DLE SMĚRNÝCH ČÍSEL ROČNÍ POTŘEBY VODY VYHLÁŠKY 120/2011 SB.)

DRUH ODBĚRU (PŘEDPOKLÁDANÝ PROVOZ 250 DNÍ V ROCE)	POČET JEDN.	SMĚRNÉ ČÍSLO ROČNÍ POTŘEBY VODA NA JEDN.	PRŮMĚRNÁ DENNÍ POTŘEBA VODY NA JEDN.	PRŮMĚRNÁ DENNÍ POTŘEBA VODY CELKEM
		(M3/ROK)	(L/DEN)	(L/DEN)
SO 11 – ADMINISTRATIVNÍ ZAMĚSTNANCI	4	18	49,5	195
SO 11 – PROVOZNÍ ZAMĚSTNANCI	60	30	82,5	4950
SO 01 – PROVOZNÍ ZAMĚSTNANCI	2	18	49,5	99

ROČNÍ POTŘEBA VODY	QR = 5 250 M3/ROK	
PRŮMĚRNÁ DENNÍ POTŘEBA VODY	QD = 5250/365	= 14,40 M3/D
SOUČINITEL DENNÍ NEROVNOMĚRNOSTI	KD = 1,40	
MAXIMÁLNÍ DENNÍ POTŘEBA VODY	QH = 14,4 * 1,4	= 20,15 M3/D
SOUČINITEL HODINOVÉ NEROVNOMĚRNOSTI	KH = 2	
MAXIMÁLNÍ HODINOVÁ POTŘEBA VODY	QM = 20150 * 2 / 24	= 1680 L/H

ODKANALIZOVÁNÍ PŘEDMĚTNÉ STAVBY BUDE ŘEŠENO ODDÍLNOU KANALIZAČNÍ SOUSTAVOU.

SPLAŠKOVÉ VODY Z OBJEKTU SO 01 A SO 11 BUDOU SVEDENY DO STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY AREÁLU EKOLTESU A ODTUD JSOU SVEDENY DO JENOTNÉ KANALIZACE.

DEŠŤOVÉ VODY Z AREÁLU EKOLTESU A SBĚRNÉHO DVORA BUDOU SVEDENY AREÁLOVOU KANALIZACÍ DO RETENČNÍ NÁDRŽE. ODTUD BUDOU DEŠŤOVÉ VODY REGULOVANĚ ODVÁDĚNY DEŠŤOVOU KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKOU DO DEŠŤOVÉ KANALIZACE DN600, KTERÁ JE VEDENA V KOMUNIKACI V UL. ZBOROVSKÁ.

ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ**MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE,**

V RÁMCI VÝSTAVBY BYLO NAKLÁDÁNO S ODPADY VZNIKLYMI PŘI STAVBĚ V SOULADU SE USTANOVENÍMI ZÁKONA Č. 185/2001 SB. - O ODPADECH A PROVÁDĚCÍ VYHL. Č. 383/2001 SB. A VYHL.294/2005 SB, JEJICHŽ PLNĚNÍ BUDE VE VÝKONU AUTORIZOVANÉ DODAVATELSKÉ FIRMY, KTERÁ V POZICI FUNKCE GENERÁLNÍHO DODAVATELE STAVBY BUDE NAKLÁDAT S ODPADY V RÁMCI SVÝCH SMLUVNÍCH VZTAHŮ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU PRODUKOVÁNY DÁLE UVEDENÉ DRUHY A MNOŽSTVÍ ODPADŮ ZAŘAZENÝCH DLE KATALOGU ODPADŮ (VYHLÁŠKA MŽP Č. 381/2001 SB.). PŮVODCE, V TOMTO PŘÍPADĚ STAVEBNÍ FIRMA PROVÁDĚJÍCÍ VÝSTAVBU, ZAJISTÍ JEJICH DALŠÍ VYUŽITÍ, PŘÍP. ODSTRANĚNÍ.

VÝPOČET A KATEGORIZACE ODPADŮ VZNIKLYCH PŘI VÝSTAVBĚ:

KAT.ČÍSLO	DRUH ODPADU	MNOŽSTVÍ (T)	LIKVIDACE
03 01 05	HOBLINY, ODŘEZKY, PILINY, DŘEVOVLÁKNITÉ DESKY, DÝHY	2,0	SKLÁDKA
15 01 01	PAPÍROVÉ A LEPENKOVÉ OBALY	7,0	TŘÍDĚNÝ ODPAD
15 01 02	PLASTOVÉ OBALY	10,0	TŘÍDĚNÝ ODPAD
15 01 03	DŘEVĚNÉ OBALY	14,0	TŘÍDĚNÝ ODPAD
15 01 04	KOVOVÉ OBALY	10,0	TŘÍDĚNÝ ODPAD
17 02 01	DŘEVO	8,0	SKLÁDKA
17 01 07	SMĚSI NEBO ODDĚL. FRAKCE BETONU, CIHEL, TAŠEK (STAV. SUŤ A OST. STAV. ODPAD)	10,0	SKLÁDKA
17 02 03	PVC	0,50	SKLÁDKA
17 03 03	ASFALTOVÉ SMĚSI NEUVEDENÉ POD ČÍSLEM 17 03 01	10,0	OPĚTOVNĚ POUŽITO
17 04 05	ŽELEZO	2,00	SBĚRNÉ SUROVINY
17 04 11	KABELY NEUVEDENÉ POD ČÍSLEM 17 04 10	1,00	SBĚRNÉ SUROVINY

17 05 01	ZEMINA A KAMENY	50,00	OPĚTOVNĚ POUŽITO / SKLÁDKA
20 03 01	SMĚSNÝ KOMUNÁLNÍ ODPAD	15,00	SKLÁDKA

LIKVIDACE ODPADŮ:**ZÁKLADNÍ POVINNOSTI PŮVODCE ODPADŮ**

- 1) ZAŘAZENÉ ODPADY PODLE KATALOGŮ ODPADŮ UVEDENÉM VE VYHLÁŠCE MINISTERSTVA ŽP Č. 93/2016 SB. SHROMAŽDOVAT UTRÍDĚNÉ PODLE JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ.
- 2) ZABEZPEČIT ODPADY PŘED ZNEHODNOCENÍM, ODCIZENÍM NEBO ÚNIKEM OHROŽUJÍCÍM ŽIV. PROSTŘEDÍ. PŮVODCE JE ODPOVĚDNÝ ZA NAKLÁDANÍ S ODPADY DO DOBY JEJICH VYUŽITÍ NEBO ZNEŠKODNĚNÍ.
- 3) VÉST EVIDENCI V ROZSAHU STANOVENÉM ZÁKONEM Č. 185/2001 SB. A VYHLÁŠKOU MINISTERSTVA ŽP Č. 383/2001 SB. O PODROBNOSTECH NAKLÁDANÍ S ODPADY.
- 4) ODPADY, KTERÉ JSOU ZAŘAZENÉ JAKO NEBEZPEČNÉ MŮŽE LIKVIDOVAT JEN FIRMA, KTERÁ MÁ K TĚTO LIKVIDACI OPRAVNĚNÍ. O TĚTO LIKVIDACI JE NUTNO POŘÍDIT ZÁPIS. JEJICH VÝSKYT SE VŠAK VE VĚTŠÍM MNOŽSTVÍ NEPŘEDPOKLÁDÁ.

VÝŠE UVEDENÉ MNOŽSTVÍ ODPADU ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI NEBUDE NAHROMADĚNO KAŽDÝ DEN.

ODPADOVÝ MATERIÁL VZNIKLÝ PŘI STAVEBNÍ ČINNOSTI BUDE LIKVIDOVÁN V SOULADU SE ZÁKONEM Č. 185/2001 SB., O ODPADECH A O ZMĚNĚ NĚKTERÝCH DALŠÍCH ZÁKONŮ, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH ZMĚN (DÁLE JEN ZÁKON O ODPADECH), JEHO PROVÁDĚCÍCH PŘEDPISŮ A DÁLE V SOULADU S § 11 OBECNĚ ZÁVAZNĚ VYHLÁŠKY HL. M. PRAHY Č. 5/2007 SB.

VYBOURANÉ MATERIÁLY A ODPAD BUDOU NA STAVENIŠTI TŘÍDĚNY, BUDOU UKLÁDÁNY BUĎ PŘÍMO NA TRANSPORTNÍ VOZIDLA, NEBO DO KONTEJNERŮ UMÍSTĚNÝCH NA PŘILEHLÉ KOMUNIKACI PRO NÁSLEDNÝ ODVOZ. PŘEDNOSTNĚ BUDOU ODPADY DRUHOTNĚ VYUŽITY (STAVEBNÍ RECYKLÁŽ, DŘEVNÍ HMOTA, ŽELEZO). MATERIÁLOVÉ VYUŽITÍ BUDE MÍT PŘEDNOST PŘED JEJICH ULOŽENÍM NA SKLÁDKU NEBO JINÝM VYUŽITÍM ODPADŮ.

ZEMINY A ČÁSTI STAVEB BUDOU PŘED ODTĚŽENÍM ANALYZOVÁNY NA OBSAH ŠKODLIVIN. BEZ PROVEDENÍ TAKOVÉTO ANALÝZY BUDE S ODPADEM NAKLÁDÁNO JAKO S NEBEZPEČNÝM. PODLE DOSTUPNÝCH INFORMACÍ SE V PODLOŽÍ STAVBY VE VRSTVÁCH ZASAŽENÝCH UVAŽOVANOU ZÁSTAVBOU NENACHÁZÍ KONTAMINOVANÉ PŮDY.

V PŘÍPADĚ ZJIŠTĚNÍ NEBUDOU KONTAMINOVANÉ ODPADY V PROSTORU STAVBY UKLÁDÁNY ANI SKLADOVÁNY S VÝJIMKOU DOBY NEZBYTNĚ NUTNÉ PRO NAKLÁDKU A ODVOZ.

LIKVIDACI ODPADŮ BUDE PROVÁDĚT FIRMA, NEBO VÍCE FIREM, MAJÍCÍ PRO LIKVIDACI TAKOVÝCHTO ODPADŮ PŘÍSLUŠNÉ OPRAVNĚNÍ, BUDE ZAJIŠTĚNA SMLUVNĚ A BUDE ZA NI ODPOVĚDNÁ FIRMA PROVÁDĚJÍCÍ STAVBU A TERÉNNÍ ÚPRAVY.

ODPADY BUDOU PŘEDÁNY POUZE OSOBÁM, KTERÉ JSOU DLE ZÁKONA O ODPADECH K JEJICH PŘEVZETÍ OPRAVNĚNY. KE KOLAUDACI BUDOU PŘEDLOŽENY DOKLADY O ZPŮSOBU ODSTRANĚNÍ ODPADŮ ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI, POKUD JEJICH DALŠÍ VYUŽITÍ NA STAVBĚ NENÍ MOŽNÉ, A EVIDENCE ODPADŮ ZE STAVBY. O LIKVIDACI ODPADU NA TOMU URČENÝCH SKLÁDKÁCH BUDOU KE KOLAUDACI PŘEDLOŽENY DOKLADY.

BĚŽNOU STAVEBNÍ ČINNOSTÍ SE PŘEDPOKLÁDÁ LIKVIDACE NÁSLEDUJÍCÍCH DRUHŮ ODPADU:

- ODPADOVÝ MATERIÁL ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI (DŘEVO, SUŤ, POLYSTYREN, PRŮMYSLOVÝ ODPAD APOD.) ZAŘAZENÝ DLE VYHLÁŠKY 381/2001 SB. (KATALOG ODPADŮ) DO SKUPINY ODPADŮ 17BUDE UKLÁDÁN DO KONTEJNERŮ V PROSTORU STAVENIŠTĚ A ODVÁŽEN NA VHODNOU SKLÁDKU.

VHODNÉ SKLÁDKY PRO UKLÁDÁNÍ ODPADU ZE STAVEBNÍ ČINNOSTI ZAJISTÍ ZHOTOVITEL STAVBY V RÁMCI DODÁVKY STAVBY.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU PRODUKOVÁNY DÁLE UVEDENÉ DRUHY A MNOŽSTVÍ ODPADŮ ZAŘAZENÝCH DLE KATALOGU ODPADŮ (VYHLÁŠKA MŽP Č. 381/2001 SB.). PŮVODCE, V TOMTO PŘÍPADĚ STAVEBNÍ FIRMA PROVÁDĚJÍCÍ VÝSTAVBU, ZAJISTÍ JEJICH DALŠÍ VYUŽITÍ, PŘÍP. ODSTRANĚNÍ.

V PRŮBĚHU REALIZACE STAVBY SE ZVÝŠENÍ HLUČNOSTI A PRAŠNOSTI BUDEPŘEVÁŽNĚ DOTÝKAT VNITŘNÍCH ČÁSTI BUDOVY KSO. NA OKOLÍ STAVBY BUDE MÍT VLIV JEN MINIMÁLNÍ. V PŘÍPADĚ NÁZNAKU VÝSKYTU HLUKU ČI PRACHU BUDOU TYTO PROBLÉMY ŘEŠENY VHODNÝM ORGANIZAČNÍM OPATŘENÍM. STAVEBNÍ PRÁCE BUDOU PROVÁDĚNY TAKÉ MIMO OBVYKLOU DENNÍ PRACOVNÍ DOBU V DOBĚ MEZI 7.00 – 20.00 HOD. PŘÍPADNÁ PRAŠNOST BUDE SNIŽOVÁNA KROPENÍM, AVŠAK TATO SE NEPŘEDPOKLÁDÁ, PROTOŽE SE JEDNÁ O MENŠÍ STAVEBNÍ PRÁCE. PŘI PŘÍPADNÉM POUŽITÍ SHOZU BUDE PROSTOR KONTEJNERU KRYTÝ PLACHTOU, S ODVOZEM TENTÝŽ DEN A ÚKLIDEM PROSTRANSTVÍ - CHODNÍKU. KONTEJNER NA ODPAD BUDE UMÍSTĚN NA OHRANIČENÉM PROSTORU PŘED OBJEKTEM KSO. LIKVIDACI ODPADŮ V PRŮBĚHU VÝSTAVBY ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY V SOULADU S PLATNÝMI PŘEDPISY, SOUSTŘEDĚNÝ STAVEBNÍ ODPAD BUDE PRŮBĚŽNĚ ODVÁŽEN NA URČENOU SKLÁDKU.

S ODPADY BUDE NAKLÁDÁNO V SOULADU S PLATNÝM ZÁKONEM O ODPADECH A PŘÍSLUŠNÝMI VYHLÁŠKAMI. LIKVIDACI BUDOU PROVÁDĚT ODBORNÉ OPRAVNĚNÉ FIRMY.

ODPADY BUDOU PŘEDNOSTNĚ VYUŽÍVÁNY, U TĚCH, KTERÉ NEBUDE MOŽNO VYUŽÍT, BUDE ZAJIŠTĚNO JEJICH ODSTRANĚNÍ. ODPADY BUDOU PŘEDÁVÁNY JEN OPRAVNĚNÝM OSOBÁM.

TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV

TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY OBJEKTU SO11 PRO CELKOVOU DODANOU ENERGII JE **B – VELMI ÚSPORNÁ**.

I) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY
PROJEKT PŘEDPOKLÁDÁ VÝSTAVBU V 6 ETAPÁCH. NÁVRH POSTUPU PRACÍ – VÝPIS ČINNOSTÍ – JE POPSÁN NA VÝKRESE C.06
SITUACE – ETAPIZACE VÝSTAVBY DLE NÁSLEDUJÍCÍHO PRŮBĚHU:

- **1. ETAPA:** DEMOLICE OBJEKTŮ SO03 (GARÁŽ-BETONOVÁ) A SO09 (GARÁŽE) U STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY EKOLTES (VIZ DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ).
- **2. ETAPA:** PŘESUN SBĚRNÉHO DVORA NA STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY V SEVERNÍ ČÁSTI AREÁLU, KDE BUDE PROBÍHAT PROVOZ SBĚRNÉHO DVORA V PROVIZORNÍCH PODMÍNKÁCH PO CELOU DOBU VÝSTAVBY NOVÉHO AREÁLU.
- **3. ETAPA:** DOJDE K ODSTRANĚNÍ VŠECH ZBÝVAJÍCÍCH OBJEKTŮ DLE DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ, VYJMA OBJEKTU SO01 (ZÁZEMÍ, KANCELÁŘE), KTERÝ BUDE SLOUŽIT PO DOBU VÝSTAVBY JAKO ZÁZEMÍ.
- **4. ETAPA:** ZAPOČETÍ VÝSTAVBY NOVÉHO AREÁLU. U OBJEKTU SO11 SE VYTVOŘÍ POUZE SUTERÉN.
- **5. ETAPA:** ODSTRANĚNÍ OBJEKTU SO01 (ZÁZEMÍ KANCELÁŘE).
- **6. ETAPA:** VYBUDOVÁNÍ OBJEKTU SO11 – ŠATNY A ZÁZEMÍ PROVOZU.

PŘEDPOKLÁDANÉ UKONČENÍ STAVBY SE PŘEDPOKLÁDÁ DO 31.12.2025.

J) ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY
PŘEDPOKLÁDANÝ NÁKLAD STAVBY JE CCA 110 MIL. KČ BEZ DPH

VYPRACOVAL A SESTAVIL

ATELIER38 S.R.O.